





INNEHÅLL

ÅRSBERÄTTELSE

Om BRA	3
Kortfattat	4
VD har ordet	6
Tillsammans är vi BRA	12
Vårt engagemang för KMA	13

HÅLLBARHETSREDOVISNING

Introduktion	15
Dubbel väsentlighetsanalys	18
Miljö	20
Samhällsansvar	26
Bolagsstyrning	31

EKONOMI

Översikt koncern	34
Översikt BRA Mark	36
Översikt BRA Bygg	38
Årsredovisning BRA Mark	40
Förvaltningsberättelse BRA Mark	59
Styrelsens yttrande BRA Mark	61
Årsredovisning BRA Bygg	63
Förvaltningsberättelse BRA Bygg	84
Styrelsens yttrande BRA Bygg	86

KORT OM OSS

Inom BRA-koncernen utför vi allt från stora totalentreprenader och helhetsåtaganden till mindre byggserviceuppdrag. Vi arbetar också med fastighetsexploatering och förvaltning. Sedan starten i juni 2007 har vi etablerat oss som en stark aktör på byggmarknaden i Västsverige, och sedan 2018 ägs koncernen till 70 procent av Veidekke Entreprenad AB (ägs av Veidekke ASA som är noterat på norska börsen) och till 30 procent av bolagets grundare Magnus Riemer, Niklas Andersson och Magnus Andersson.

VÅRT ERBJUDANDE

BYGG

Här arbetar vi med helhetsåtaganden inom byggentreprenad. Våra projekt inom byggservice kan innebära allt från mindre serviceprojekt till större byggnadsprojekt.

MARK

Utför all slags entreprenad inom mark och anläggning. Våra affärsområden är entreprenad, asfalt, finplanering, markarbeten, sten- och murarbeten samt markservice

PROJEKTUTVECKLING

Utvecklar fastigheter i egen regi eller tillsammans med andra.

TEKNIK

Utför dimensionering av byggnadskonstruktioner och upprättar digitala modeller samt konstruktionsritningar. Vi medverkar i förstudier, systemhandlingar och bygghandlingar i både nybyggnad, till- och ombyggnadsprojekt.

FÖRVALTNING

Hanterar och ser över allt inom den tekniska förvaltningen och finns med dig under garanti- och ansvarstiden efter överlämnad entreprenad.

Under 2023 blev BRA Bygg och BRA Mark medarbetarägda, till 10 procent.



STARK AKTÖR PÅ DEN VÄSTSVENSKA MARKNADEN

Vår verksamhet är fokuserad till Västsverige och Stockholmsregionen, men vi utför även entreprenader i andra delar av landet. Vi har kontor i Göteborg, Stockholm och Varberg.



2023 I SIFFROR

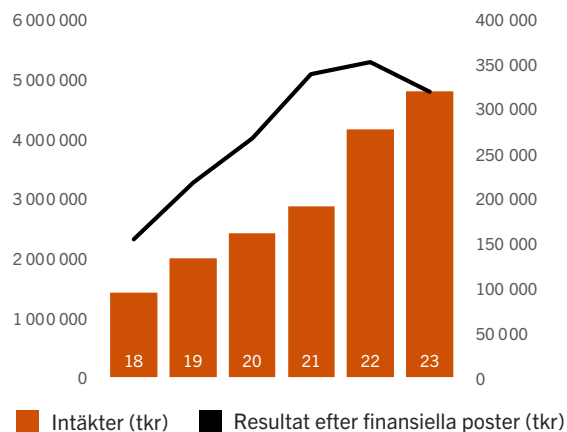
4,8 Miljarder kronor i omsättning.

266 Miljoner kronor i rörelseresultat.

391 Medarbetare i koncernen.

6 Verksamhetsbolag i koncernen.

OMSÄTTNING OCH RESULTAT



BRA KONCERNEN (tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	4 793 464	4 157 430
Resultat efter finansiella poster	318 920	351 909
Antal anställda	391	369
Balansomslutning	1 186 719	1 746 332
Eget kapital	270 009	822 115
Soliditet %	22,8%	47,1%

Koncernens intäkter för året 2023 uppgick till 4 793 Mkr (4 157) vilket var en ökning med 15% jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick till 262 Mkr (327).



3 VIKTIGA HÄNDELSER UNDER ÅRET



ÄGARSPRIDNING

För att vi skall uppnå våra mål krävs engagerade, motiverade och lojala medarbetare. 2023 var rätt tid att ge personalen i BRA Bygg och BRA Mark erbjudande att bli delägare genom att köpa aktier i bolagen.

Vi skapar med detta en ekonomiskt delaktighet i det värde vi tillsammans kommer att vara med att skapa, vilket vi tror kommer vara positivt både för den anställda och för bolagen.



BRA BYGGER NYTT HUVUDKONTOR VID RÖDA STEN

På Banehagsgatan vid Röda Sten i Göteborg har bygget av BRA-koncernens nya huvudkontor påbörjats – ett unikt projekt där man får möjligheten att bygga i egen regi för eget bruk.

Projektet omfattar kontor i fyra plan med en totalarea på omkring 2000 kvm. Tomten är belägen intill Älvsborgsbrons södra fäste, vilket ger en fantastisk utsikt över Göta Älvs inlopp och det pulserande stadslivet längs kajen. Färdigställande planeras under hösten 2024.



BRA INGÅR SAMVERKSANSAVTAL MED GLOBAL BUSINESS GATE

BRA Bygg har tecknat samverkansavtal med Global Business Gate för byggnation av kontorsprojektet Global Business Gate som tar plats på den nya halvön vid Masthuggskajen i Göteborg.

Kontorsprojektet består av två hus om totalt 46 000 kvadratmeter BTA som ska byggas vid Masthuggskajen i centrala Göteborg. Global Business Gate förväntas stå klart för inflyttning under 2027.



ENGAGERADE MEDARBETARE OCH GODA RELATIONER ÄR NYCKELN I EN UTMANANDE MARKNAD

Vi har lagt ytterligare ett fantastiskt år bakom oss. Ett år som har varit minst sagt utmanande med en mycket orolig marknad. Vi hade trots marknadsläget höga ambitioner inför budgeten 2023. Skall vi uppnå våra mål krävs engagerade, motiverade och lojala medarbetare vilket vi har på BRA, något som också gjorde att vi återigen överträffade den budgeten som vi satt för verksamheten som helhet.

BRA har haft en kraftig expansion sedan starten och vi tror i grunden på en fortsatt expansion över tid, inte nödvändigtvis från år till år. BRA är väl rustade inför framtiden men kommer trots det sannolikt att minska i volym de kommande åren givet de negativa omvärldsfaktorerna. Trots läget så har vi idag

en orderstock på 3,1mdr + sannolika order på 3,1mdr vilket ger ca. 6,2mdr totalt. Tittar man på detta tillsammans med en rad andra projekt som ligger längre fram i tiden så är det en bra grund men det krävs ett fortsatt stort arbete för att nå dit vi vill.

När vi tittar på omvärldsfaktorer och vad byggbranschen lämnar efter sig i form av miljöpåverkan så har vi som aktörer ett stort ansvar att driva på detta arbetet vilket är något som vi på BRA har arbetat hårt och målmedvetet med under många år och här är vi tack vare ett stort engagemang väldigt långt fram.

Vi ser fortsatt att BRA är en attraktiv arbetsgivare med låg personalomsättning och höga ambitioner för vår allas jämställdhet. Vi har

naturligt en ojämn könsfördelning men vi ser ett ökat intresse från kvinnor att söka sig till vår bransch och BRA i synnerhet vilket vi är glädjande.

Våren 2023 köpte Niklas Andersson, Magnus Andersson & Magnus Riemer tillbaka 30% av BRA och tjänstemännen i BRA Bygg och Mark fick i samband med det möjlighet att köpa in sig i respektive bolag, teckningen av aktier blev fulltecknad. Vi är glada för det förtroendet och engagemang som detta påvisar. Det gör oss ännu starkare framöver då vi nu är ett ännu större och hungrigare gäng som vill dra BRA skutan vidare, ett arbete som vi med glädje ser fram emot att följa.

Vi har under 2023 fortsatt att utveckla och även avyttra del av vår projektutvecklingsportfölj med gott resultat. Projektutvecklingen är en viktig och stor del i BRA-verksamheten. Det har varit en tuff period för projektutveckling men vi har i närtid förvärvat ytterligare fastigheter för utveckling och något av det har redan gått i produktion och andra ligger för fortsatt arbete. Vi tror att de affärer vi lyckats göra i ett tufft ränteläge kommer att kunna bli riktigt bra på sikt.

Vi bolagiserade vår verksamhet i Stockholm under 2023 och de första projekten börjar vi nu arbeta med. Vi gjorde det för att skapa ett större fokus på den verksamheten som idag är en viktig del i BRA och ser med spänning fram emot.

Arbetsmiljön är det viktigaste vi har och vi på BRA skall alltid ligga längst fram i viljan att utveckla och arbeta systematiskt med arbetsmiljöarbetet. Vi har ett mycket bra arbete kring detta och kompetenta och engagerade personer som arbetar med det, men det är alltid upp till var och en att ta sitt ansvar och hjälpa varandra att ta det. Vi har historiskt låg statistik och det skall vi värna om att det fortsätter att vara och med viljan att bli ännu bättre.

Vi är många som arbetar hårt och det är mycket fokus på produktionen och det arbetet som sker i våra projekt med all rätt, vi gör ett grymt jobb där! Att vi kan fortsätta att driva våra projekt med framgång och utvecklas med dem möjliggörs av att vi även idag har en stark, duktig och engagerad stab, HR, Ekonomi, KMA. En stab som alltid är med och levererar.

Vi har en god grund att stå på men vi har ett utmanande och spännande år framför oss så nu gäller det att vi ger det där lilla extra så kommer även 2024 att bli ett BRA år i vår historiebok.



Magnus Riemer
Koncernchef, BRA AB

BRA Bygg

EN UNIK POSITION I EN NY MARKNAD

Sedan starten 2007 har BRA Bygg haft ett tydligt fokus på tillväxt och god lönsamhet över tid. Vår målsättning har hela tiden varit att utmana de största bolagen och skapa förändring på byggmarknaden. BRA har idag etablerat sig som en stark aktör, med förmåga och kapacitet att konkurrera om de största entreprenaderna.

Vi grundade bolaget i en turbulent marknad, bara månader före Lehman Brothers-kraschen 2008. Idag står vi inför en väsentligt värre situation, men tack vare den erfarenheten och många år av god lönsamhet bakom oss är vi rustade för den utmaning vi möter just nu.

Vid starten av 2023 hade vi många fina projekt av god kvalitet i orderboken. Under året har vi sett en fortsatt inbromsad efterfrågan på entreprenaduppdrag, samtidigt som materialpriserna stigit kraftigt och en påtagligt högre räntenivå. När marginalerna minskar för våra beställare och deras kunder, har det blivit svårare att få till affärerna.

I en tid då många tummar på lönsamheten har vi under året jobbat hårt för att inte bara

hitta nya projekt, utan framför allt projekt som genererar fortsatt god lönsamhet för bolaget. Det kan vi göra för att vi inte är en i mängden som krigar om entreprenaderna, utan att vi alla arbetar för att skapa goda och långsiktiga relationer. Det är det som skapar trygghet, lönsamhet och utveckling över tid.

För att möta utvecklingen i omvärlden har vi under året arbetat hårt med många bollar i luften, pressat inköp och utvecklat egna entreprenader genom vår projektutveckling, som alla är faktorer som gjort 2023 till ett starkt år.

Omsättningen under helåret uppgick till 4 498 mkr. Ökningen beror på många stora projekt som rullat under året. Orderstocken i slutet på året uppgick till cirka 2 542 mkr. Trots att vi har haft många utmaningar under året så landar vi på ett resultat efter finansiella poster på 319 mkr.

Vi har anpassat vår budget och sänkt våra förväntningar för 2024 med tanke på det ekonomiska läget. Det är ett fortsatt bra orderläge men det finns stor osäkerhet och vi arbetar på alla fronter för att säkerställa att det kvarstår.



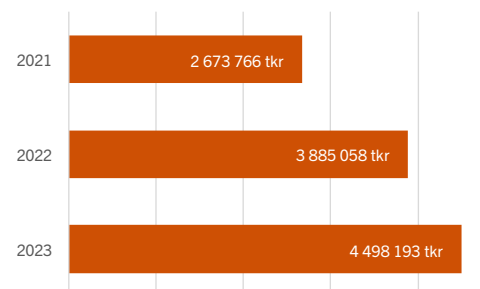
Det orderläge och den gynnsamma situationen som vi har på BRA är unikt. Det är verkligen en förmån att ha med sig i dessa tider, vilket också möjliggör fortsatt utveckling av våra egenregiprojekt.

Det är tack vare hårt arbete av alla goda medarbetare som vi lämnar 2023 med ett rekordår bakom oss.



Magnus Andersson
VD, BRA Bygg

OMSÄTTNING (TKR) OCH KORT INFO



BRA BYGG

Grundades	2007
Omsättning (tkr)	4 498 193
Rörelseresultat (tkr)	245 699
Soliditet	26,3%
Antal anställda	243

BRA Mark

KUNDEN SKA KÄNNA ETT ENGAGEMANG

2023 var ytterligare ett år som gick i rätt riktning. Vi ökade vår omsättning och passerade en halv miljard som sattes upp som mål för några år sedan. Nu sätter vi upp nya mål. Det långsiktiga arbetet med struktur och kontinuerlig uppföljning fortsätter att bidra till ökad lönsamhet och ett positivt resultat.

Självklart har inte alla våra projekt gått precis så som vi velat. Men genom att analysera och ta lärdom av misstagen blir vi bättre.

Bolaget har under året utökat organisationen för att kunna bemanna rätt i våra projekt. Projekten har både blivit fler och ökat i omfattning. Detta ställer högre krav på vår personal samt en helt annan bemanning i projekten än tidigare.

Arbetet med att implementera ny personal i våra system är en prioriterad åtgärd, men även att se till att alla jobbar efter satta regler och rutiner.

När en organisation växer är det viktigt att både blicka framåt, men även titta bakåt för

att lära och eventuellt förändra våra rutiner. Ute i projekten skall vi alla vara närvarande, lösningsorienterade och alltid hålla våra tider.

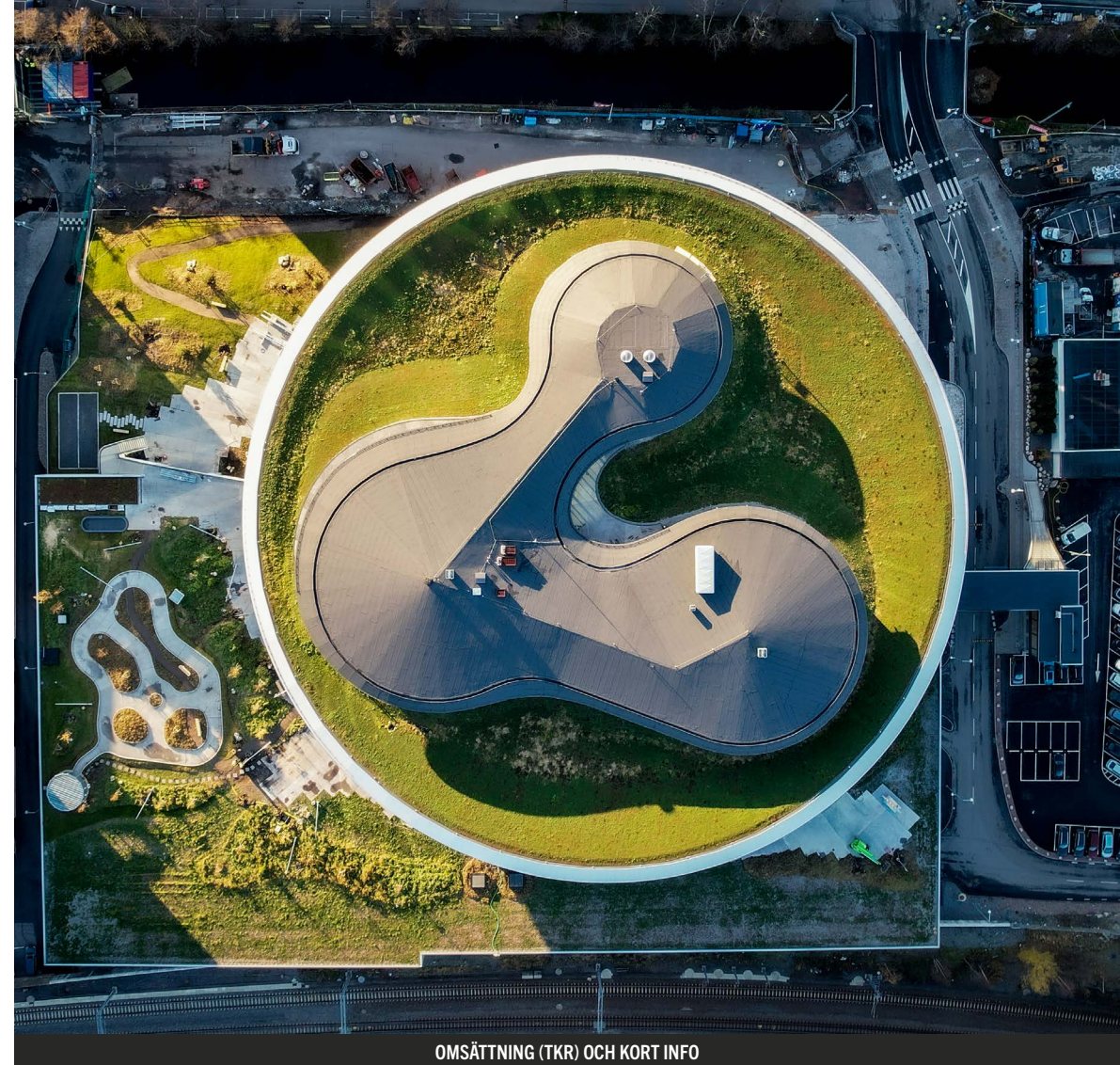
Vi har en bra bredd både på kunder samt storlek och omfattning i projekt. Det är ett kvitto på att vårt arbete med långsiktiga relationer verkligen fungerar. Det förtroendet är viktigt att vårda och ständigt arbeta med för att kunden ska känna ett engagemang.

Tittar vi framåt så känns det positivt trots att det skrivs mycket negativt om branschen. Orderstocken behöver fyllas på men vi går ändå in i året med en god ordergång.

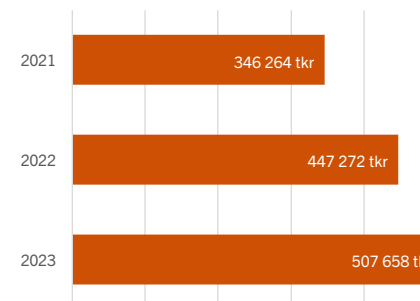
BRA:s framgång är att vi alla är ambassadörer. Från VD till YA skall vi fortsätta att vara professionella, och utstråla en positiv anda.



Jan Eliasson
VD, BRA Mark



OMSÄTTNING (TKR) OCH KORT INFO



BRA MARK

Grundades	2013
Omsättning (tkr)	507 658
Rörelseresultat (tkr)	20 537
Soliditet	26,0%
Antal anställda	68

NTs Mark

ÖKAD OMSÄTTNING OCH STÄRKT TEAMKÄNSLA

2023 har varit ett bra år för NTs Mark. Vi har haft en bra orderstock med många olika projekt. Några av de större projekten har varit utbyggnaden av Nya Farehamnen där vi har varit UE på allt V/A och kanalisation, cirka 4,5 km betongrörsläggning och ca 80 km kabelrörsläggning. Ett annat spännande projekt har varit ett nytt bostadsområde i Trönninge där vi först gjort gatuexploateringen och sedan fortsatt med anläggandet för kedjehus, flerbostadshus och villor.

Vi har även haft några projekt som har varit tuffa både ekonomiskt och utförandemässigt. Men man får dra lärdom av dessa och arbeta för att inte begå samma misstag igen.

Omsättningen har ökat från 98 miljoner för helåret 2022 till 117 miljoner under 2023, med en något ökad lönsamhet.

Bolaget har under året fortsatt prioritera att komma helt i fas med integrationen i BRA koncernens struktur och kontinuerliga uppföljning. Detta för att nå ytterligare ökad lönsamhet och trygghet för våra medarbetare. Teamkänslan i bolaget har ökat under året vilket vi har sett både i medarbetarundersökningen och i ett ökat engagemang hos samtliga medarbetare.

Marknaden har prismässigt varit tigt i Varbergsområdet i många år, men nu när lågkonjunkturen har kommit så har den blivit ännu tightare. Det har varit en sjunkande orderingång under hösten och vintern. Det kommer fortfarande in många förfrågningar att räkna på.

Vi breddar oss just nu geografiskt för att hitta projekt där lönsamheten är till det bättre. Tittar vi längre fram så ser det ut att ljusna, det är mycket som kommer att hända i vår region.

Vi har lyckats bibehålla sysselsättningen för egen personal och ser inga problem med det framöver.

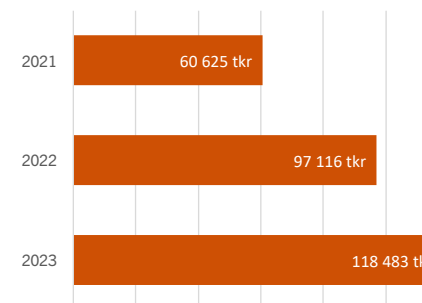
NTs har under alla år arbetat för att ha nöjda kunder och de kunder vi har kommer ofta tillbaks när nya projekt är på gång.



Nils Thalín
VD, NTs Mark



OMSÄTTNING (TKR) OCH KORT INFO



NTS MARK

Grundades	2010
Omsättning (tkr)	118 483
Rörelseresultat (tkr)	3 516
Soliditet	33,7%
Antal anställda	35

BRA Teknik

STARK AVSLUTNING PÅ ÅRET

Verksamhetsåret 2023 har karakteriserats av en mycket osäker marknad vilket även återspeglats i vår omsättning och resultat. Året började starkt men kantades sedan av stoppade och uppskjutna projekt framför allt under hela hösten. Antalet nystartade externa projekt dog i princip ut helt då de flesta av våra projekt utanför koncernen varit bostadsprojekt.

Det osäkra marknadsläget har dock resulterat i att vi trappat upp våra ansträngningar gällande marknadsföring och där vi försökt etablera nya kundkontakter. Som resultat av detta arbete har vi räknat på rekordmånga externa anbud och knutit många nya kundkontakter. Dessa kanske inte gynnat oss på kort sikt ännu, men kan definitivt gynna oss på lång sikt när marknaden väl vänder upp igen.

Under året har vi också genomgått en organisationsförändring. Vi tackar Peter Larsson för en fantastisk insats som VD, en roll han haft sedan starten av bolaget fram till september 2023. Som tur är har han ännu några år kvar i bolaget innan han går i pension. Den

nya ledningsgruppen bestående av Alexander Strand (VD), Aleksandra Grumic (vVD), Niklas Alsterhem (Ansv. Ekonomi och inköp), Magnus Andersson (VD BRA Bygg) samt Jeanette Aresund (CFO) ser fram emot att leda Teknik framgent. Både i motgång men framför allt också förhoppningsvis i uppgång.

Tack vare vårt systerbolag Bygg och dess fantastiska förmåga att få in stora fina projekt så påbörjades bland annat projekteringen av Volvo Cars nya innovationscenter i Torshälla. Detta stärkte vår beläggning markant under hösten, något vi också tar med oss in i 2024. Ett nytt år som trots osäkra tider ser ut att starta mycket starkare än vad vi vågat hoppas på.

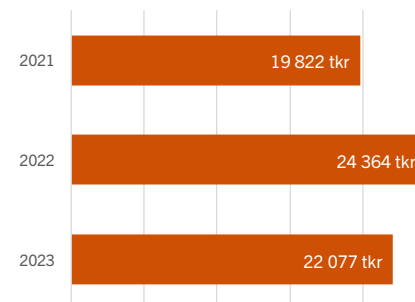
Jag, som ny VD, ser fram emot att tillsammans med mina medarbetare och kollegor i våra systerbolag ta oss an de utmaningar och möjligheter det nya året kommer bjuda på!



Alexander Strand
VD, BRA Teknik



OMSÄTTNING (TKR) OCH KORT INFO



BRA TEKNIK

Grundades	2018
Omsättning (tkr)	22 077
Rörelseresultat (tkr)	864
Soliditet	57,5%
Antal anställda	19

BRA Förvaltning

ETT HÄNDELSERIKT FÖRSTA VERKSAMHETSÅR

Året som gått var det första för BRA Förvaltning. Det var ett fantastiskt roligt och händelserikt år på många sätt där vi lyckades starta en helt ny verksamhet som vi tidigare bara nosat lite på.

Det hela började sommaren 2022 när vi tog fram ett nytt koncept för eftermarknad och förvaltning som vi sedan fick förtroende att omvandla till en affärsplan för ett nytt dotterbolag. Resten av hösten ägnades åt diverse förberedelser med nya bolaget och presentationer för kunderna vi riktade in oss mot.

När vi satte igång blev det snabbt ansträngande med likviditeten då vi lever mycket på kostnader som vi inte alltid kan förutse. Men med facit i hand har vi ändå vida överträffat både budget och prognoser.

En annan utmaning för oss har varit när BRA bygger och förvaltar på samma gång vilket innebär att projektet inte är helt klart men överlämnat till kund. Det ställer stora krav på vår dialog med kunden och projektet.

Den snabba uppstarten hade inte gått utan våra fantastiska stödfunktioner och olika kompetenser på BRA.

Tack vare förberedelser, bra rekryteringar och engagerade medarbetare har vi byggt upp en ny verksamhet med större uppdrag för bl a Geely, GoCo, World of Volvo och Caterna. Konceptet med att kombinera eftermarknad, förvaltning, drift- och underhåll ger oss både volym och god lönsamhet.

Vår marknad är främst kunder som BRA bygger för där vi har möjlighet till en första tjing på förvaltningen. Vi är inte till för alla men vet att det finns en större marknad därute som kan bli möjlig att erövra genom både interna och externa samarbeten. I början på 2024 har vi rekryterat tunga kompetenser inom bl.a. energiområdet som ger oss möjligheter till nya affärer och ännu mer hållbara projekt för hela BRA.

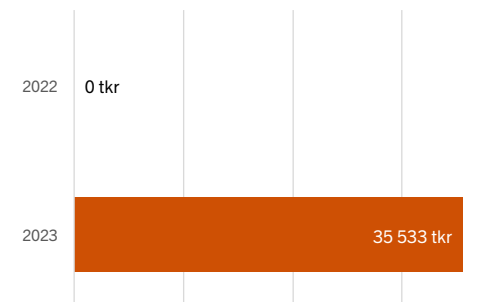
Avslutningsvis vill jag tacka alla anställda, kollegor och ägare för det stora engagemanget och möjligheterna vi fått. Ser fram emot att fortsätta vår resa mot nya höjder 2024!



Anders Larsson
VD, BRA Förvaltning



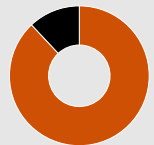
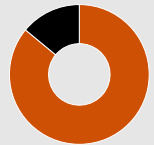
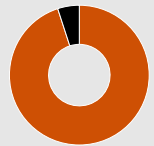
OMSÄTTNING (TKR) OCH KORT INFO



BRA FÖRVALTNING

Grundades	2023
Omsättning (tkr)	35 533
Rörelseresultat (tkr)	3 130
Soliditet	27,3%
Antal anställda	14

Medarbetarundersökning



SUNDA VÄRDERINGAR OCH NÄRA TILL SKRATT

På BRA är vi relationsbyggare. Vi arbetar prestigelöst, lösningsorienterat och nytänkande mot samma mål med BRA-andan som vår ledstjärna. Tillsammans skapar vi en attraktiv arbetsplats som präglas av högt engagemang. Något som både vår årliga medarbetarundersökning och låga personalomsättning tydligt pekar på.

2023 års medarbetarundersökning visar att våra främsta styrkor är engagemang samt inkludering och mångfald. Trots att vi redan ligger högt på samtliga index som mäts (engagemang, teameffektivitet, ledarskap, organisatorisk och social arbetsmiljö, ledning samt inkludering och mångfald) så fortsätter vi att förbättra vårt resultat från föregående år. Det är fantastiskt roligt att läsa de anonyma kommentarer i undersökningen som speglar en koncern med häftiga projekt, stor kompetens, goa kollegor och en företagskultur där man bryr sig om varandra.

BRA-dagen vi hade på Jacy'z i december 2023 är ett resultat av de punkter som vi valde att fokusera lite extra på; inkludering i alla led, säkerhet och samarbete inom koncernen. Det blev en lyckad dag med många givande och bra samtal. För att vi ska fortsätta att utvecklas och bli ännu bättre, är det viktigt att vi alla tar vårt ansvar och både svarar på undersökningen och därefter är

delaktiga i att arbeta vidare med resultatet. Det finns ett stort värde i att vi alla samlas och diskuterar viktiga frågor tillsammans. Vi hoppas att 2023 års BRA-dag var den första av många!

Våra medarbetare är vår främsta resurs och vi lägger stor vikt vid samtliga medarbetares kompetensutveckling. Både för att möta branschens höga och växande krav, men även för individens egen utveckling. Att våra medarbetare ges möjligheten att växa i olika roller inom bolagen ser vi som en stor styrka. Det bidrar till en ökad förståelse i alla led, breddar vår kompetens och öppnar upp för karriärmöjligheter.

Vi är stolta över att vara en arbetsgivare med sunda värderingar, god företagskultur och nära till skratt som många väljer att både söka sig till och stanna kvar hos.

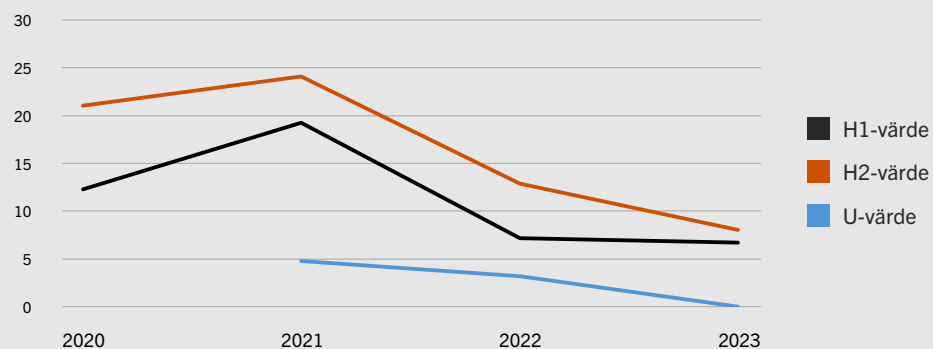
I en tid då många bolag varslar på grund av arbetsbrist, är vi hedrade över att vår personalstyrka fortsätter att växa. Tillsammans skriver vi nästa kapitel, övertygade om att det bästa ännu väntar framför oss.



Lina Nestvall
HR-chef, BRA



Säkerhet på arbetsplatsen



BRA HÅLLBARHET TAR FART

BRA har under året arbetat intensivt med att stärka hållbarhetsarbetet. Tillsammans ska vi på BRA vara ett föredöme i frågor som rör sund konkurrens, leverantörskontroller, klimatomställning och socialt ansvar. Vi vill vara en aktör som ska leda utvecklingen i en positiv riktning och våga prova nya metoder och lösningar för att nå våra gemensamma mål.

BRA har som koncern utöver de 10 principerna valt hållbarhetsmål som vi ska arbeta extra mycket med - mål där vi tror vi kan påverka samhället i en positiv riktning. Vi har också genomfört en dubbel väsentlighetsanalys för att belysning koncernens status och väg framåt.

Vår ambition att alltid lämna över ett projekt till kund i utsatt tid och i en kvalitet som är förväntad eller bättre är en viktig faktor. När vi ser på den grad av återkommande kunder och garantikostnader visar det att vi har gjort ett fantastiskt år även 2023.

Under året har projekten uppvisat ett föredömligt arbete med sortering av restprodukter och vi når långt över de tidigare målen. Tillsammans ska vi värna om biologisk mångfald, klimatförändringar och cirkulär ekonomi genom att skapa så lite restprodukter som möjligt. Med gott arbete och utbildningar har vi nått ett mål som klarar kraven för taxonomi - ett verktyg som vi som koncern bedöms utefter av investerare.

Vi har också nått våra klimattelmål i omställning av fordon med att idag ha över 75% elektrifierade fordon.

På BRA ska vi tillsammans värna om varandra genom att sätta arbetsmiljöfrågorna i fokus, så att alla har en god och bra förutsättning att komma hem till nära och kära när arbetsdagen är slut. Vi förbereder oss nu på omställningen till det nya regelverket så att det arbetas in i både kultur och handlingar i våra projekt.

Under året har det inte rapporterats några arbetsrelaterade allvarliga skador på egna medarbetare och det finns heller inget rapporterat där vi med proaktivt arbete kunde förhindrat övriga incidenter. Över tid har vi genom vårt arbete visat att BRA arbetsmiljö ligger i topp i vår bransch.

Vi på BRA är relationsbyggare – både internt och externt. Våra fyra ledord gemenskap, glädje, kreativitet och kompetens genom-syrar vår inställning, vårt beteende och företagskultur. Genom dessa skapar vi ett välkomnande arbetsklimat för såväl medarbetare som beställare.

Tillsammans är vi BRA!



Kjell Bye
KMA-chef, BRA



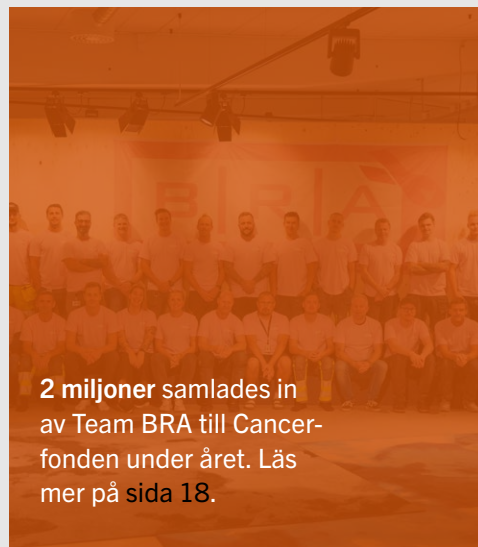
2023 i siffror

4,8

Miljarder kronor i omsättning

266

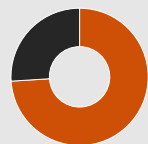
Miljoner kronor i rörelseresultat



Av våra 29 pågående projekt* byggs 20 för att klara certifiering enligt Miljöbyggnad, BREEAM eller LEED.



Av våra 29 pågående projekt* byggs 12 med trästomme



74 procent byggavfall till materialåtervinning.



391

Medarbetare i koncernen

HÅLLBARHETSÅRET 2023

Allt börjar med en idé. En idé om Nordens största logistikbyggnad i trä. Eller ett upplevelsecenter vars huvudbyggnad visuellt påminner om ett jättelikt träd. Eller en hel stadsdel för life science – där forskare, entreprenörer och talanger från hela världen möts.

På BRA jobbar vi med att omvandla kreativa idéer till färdiga projekt. Att omvandla ambitiösa klimat- och hållbarhetsmål till byggnader med människa och miljö i fokus. För oss är det en viktig drivkraft; att ligga steget före och hitta lösningar som möter våra kunders höga krav. Under året har vi färdigställt flera fina projekt där vi visar att vi ligger i framkant när det kommer till hållbart byggande. Vi har till exempel uppfört flera byggnader med hybrid- eller trästomme, en åtgärd som minskar klimatpåverkan, jämfört med stomme i stål eller betong.

Under 2023 har vi arbetat med att vidareutveckla vårt interna hållbarhetsarbete. Vi har bland annat börjat bedöma våra ekonomiska aktiviteter i enlighet med Taxonomiförordningen (läs mer på [sida 21](#)). Vi har också haft fokus på att identifiera våra väsentliga hållbarhetsfrågor ur ett dubbelt perspektiv (läs mer på [sida 7](#)). Det arbetet resulterade i att vi identifierat sju väsentliga hållbarhetsfrågor inom områdena

för miljömässig hållbarhet, social hållbarhet och bolagsstyrning.

Hos våra medarbetare finns ett stort driv och en vilja att fördjupa sig och hitta nya vägar framåt. Det är en viktig nyckel i vårt hållbarhetsarbete – såväl i projekten som i vår egen verksamhet. Att våra medarbetare trivs och mår bra är en förutsättning för att vi ska nå våra mål. Hos oss har arbetsmiljö och säkerhet alltid varit en högt prioriterad fråga. Det gångna

”Byggnader med människa och miljö i fokus”

året har frågan aktualiserats ytterligare med flera allvarliga arbetsplatsolyckor i branschen. Det stärker oss i vår övertygelse att vi inte kan lägga nog med fokus här.

Vi har nu gått in i 2024, med en bra grund att stå på för att fortsätta utveckla vårt hållbarhetsarbete. Vi ser också fram emot givande samarbeten och flera spännande och innovativa projekt.



Magnus Riemer
Koncernchef, BRA AB

*med över 30 MSEK i omsättning under året

HÅLLBARHETSSTYRNING

BRA har en stark tradition att uppnå mål och visioner genom beslutsamhet och kreativitet i samverkan med beställare och partners med ett stort intresse och kunskap gällande hållbarhetsfrågor. BRA har en vision att positivt medverka till en klimatförändrande framtid i

byggbranschen. Styrelsen är ytterst ansvarig för koncernens hållbarhetsarbete och uppföljning av hållbarhetsarbetet är inkluderat genom ledningens genomgång.

Det dagliga hållbarhetsansvaret har koncernens vd, som har delegerat specifikt ansvar till KMA-chef. Visionen uppfylls

genom ett strategiskt hållbarhetsarbete. Under 2024 kommer vi arbeta vidare med att kartlägga hur strategier, mål och nyckeltal ska utvecklas för att möta kraven i ESRS. Historiskt har arbetet baserats på höga mål inom kvalitet och goda ledningsprocesser, där ett aktivt ISO-certifieringsarbete har visat vägen.

Förutom nationell lagstiftning som BRA-koncernen förhåller sig till och redovisar efter efterlever bolaget även flera internationella regelverk, standarder och riktlinjer.

REGELVERK, STANDARDER OCH RIKTLINJER

FN:s Global Compact	BRA har antagit Global Compacts mål
FN:s globala mål för hållbar utveckling	BRA tar hänsyn till och arbetar efter målen med specifik vikt vid fyra mål; 7. Hållbar energi för alla, 8. Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt, 10. Minskad ojämlikhet, 13. Bekämpa klimatförändringarna
EU:s taxonomi	BRA har bedömt omfattning och har en process för att göra bedömning gällande förenlighet
CSRD	BRA förbereder sig för att rapportera i enlighet med CSRD i nästa årsredovisning
International Federation of Building and Wood Workers	Genom ett globalt ramavtal med Fellesforbundet och Norsk Arbeidsmannsforbund har BRA genom Veidekke förbundit sig att arbeta för bättre arbetsmiljö, partsförhållanden och hälso- och säkerhetsstandarder på arbetsplatsen.
ISO 14001:2015, ISO 9001:2015 och ISO 45001:2018	Certifierade inom miljö, kvalitet och arbetsmiljö.

VIKTIGA POLICYER

I det interna arbetet har BRA flera olika policyer som ligger till grund för hur vi arbetar med hållbarhetsfrågor.

- Arbetsmiljöpolicy
- Miljöpolicy
- Kvalitetspolicy
- Uppförandekod
- Visselblåsarpolicy
- Etikpolicy
- Personuppgiftspolicy
- Alkohol- och drogpolicy
- Kommunikationspolicy
- Kris- och beredskapspolicy



”Nu kan vi se resultatet av vårt mångåriga fokus på hållbarhetsfrågor. Det är viktigt att vi som koncern tar ansvar och visar att det går. Då kan vi, tillsammans med engagerade beställare, driva hållbarhet i våra projekt.”

Kjell Bye, KMA-chef

VÅR VÄRDEKEDJA

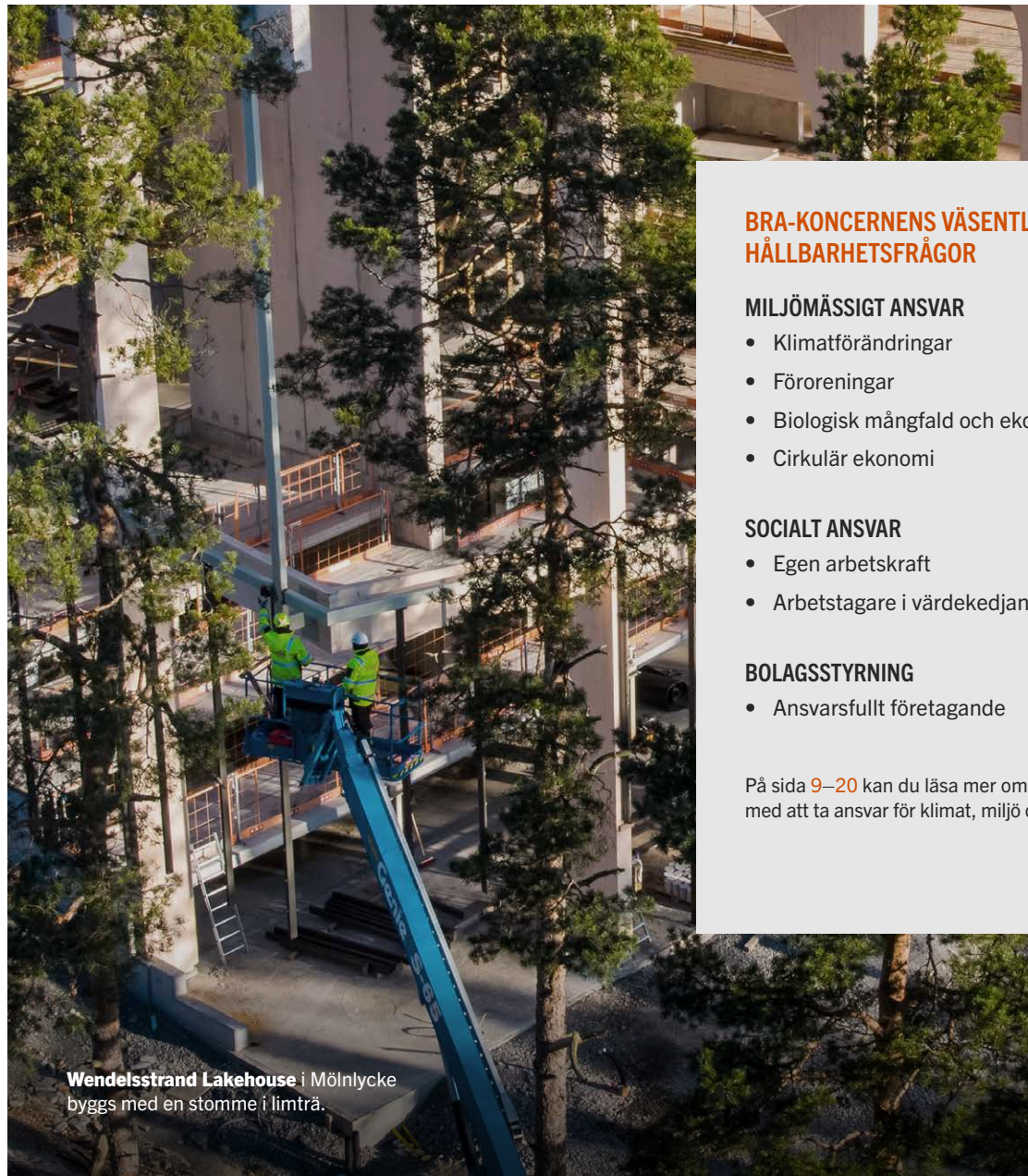
BRA:s värdekedja inkluderar många människor, företag och samhällen – från utvinning av råmaterial till de som ska bo eller jobba i de hus vi uppfört. Figuren nedan beskriver översiktligt vår värdekedja. I de tidigare leden finns de aktörer från vilka vi

köper produkter och tjänster. När en byggnad ska uppföras krävs olika typer av kompetens som vi anlitar via underentreprenörer och konsulter. En byggnad är dessutom en komplex produkt där byggdelarna ofta består av olika material och delkomponenter för

vilka spårbarheten längre bak i värdekedjan ofta är låg. Generellt för branschen gäller att byggmaterialens råvaruutvinning kan vara förknippade med risker för såväl människor som miljö. För branschen finns även kända risker kopplat till arbetsförhållanden och

svartarbeten hos underentreprenörer. I värdekedjans senare led finns våra kunder och alla de människor som bor eller jobbar i den färdiga byggnaden.





Wendelsstrand Lakehouse i Mölnlycke byggs med en stomme i limträ.

BRA-KONCERNENS VÄSENTLIGA HÅLLBARHETSFRÅGOR

MILJÖMÄSSIGT ANSVAR

- Klimatförändringar
- Föroreningar
- Biologisk mångfald och ekosystem
- Cirkulär ekonomi

SOCIALT ANSVAR

- Egen arbetskraft
- Arbetstagare i värdekedjan

BOLAGSSTYRNING

- Ansvarsfullt företagande

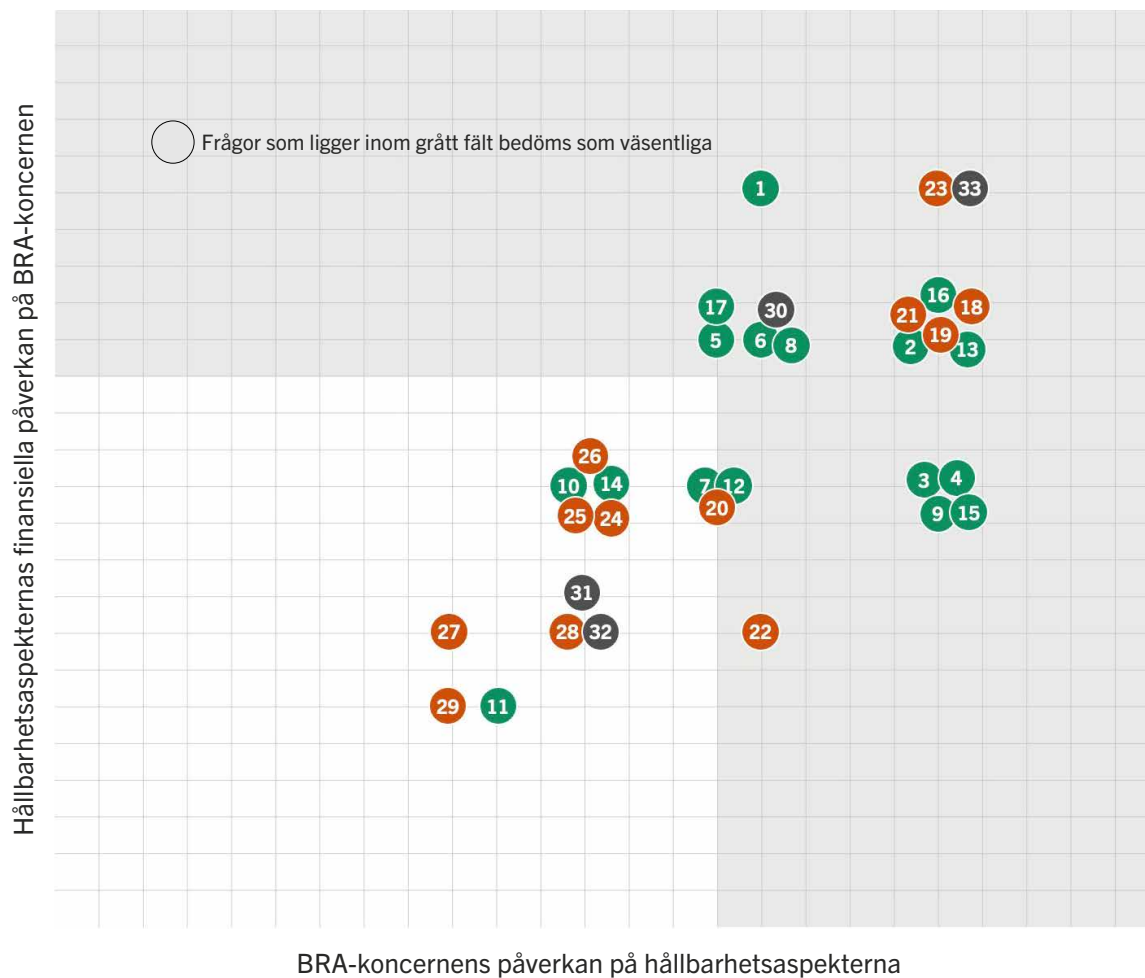
På sida 9–20 kan du läsa mer om hur vi arbetar med att ta ansvar för klimat, miljö och samhälle.

DUBBEL VÄSENTLIGHETSANALYS

BRA-koncernen har under 2023 genomfört en dubbel väsentlighetsanalys för att identifiera företagets viktigaste hållbarhetsfrågor. Den dubbla väsentlighetsanalysen är en bärande del i den nya hållbarhetsrapporteringslagen Corporate Sustainability Reporting Directive, som BRA har för avsikt att rapportera enligt kommande årsredovisning. För genomförandet tog vi hjälp av extern hållbarhetskompetens genom Hallå Hållbarhetsbyrå. En dubbel väsentlighetsanalys går ut på att bedöma vilka hållbarhetsfrågor som ett företag såväl påverkar som påverkas av. Vi har därför tittat på hur vi påverkar samhälle, miljö och klimat, och hur hållbarhetsfrågorna i sin tur påverkar oss finansiellt som bolag.

I processen för den dubbla väsentlighetsanalysen har vi följt de steg som finns beskrivna i European Sustainability Reporting Standards (ESRS) som är den standard för hållbarhetsrapportering som införs i samband med den nya lagen. Först skapades en bruttolista med hållbarhetsfrågor utifrån de ämnen och underämnena som listas av ESRS. BRA-koncernen värdekedja kartlades och nyckelintressenter från olika delar av värdekedjan intervjuades. Därefter värderades koncernens påverkan för samtliga hållbarhetsaspekter på bruttolistan, samt de finansiella riskerna och möjligheterna. För att validera resultatet genomfördes en workshop med ledning och nyckelpersoner på företaget. Under workshopen fick deltagarna resonera kring och kommentera de förbedömningar som gjorts av extern hållbarhetskompetens, framför allt kopplat till de finansiella riskerna och möjligheterna. Utifrån workshopens resultat justerades bedömningarna för vissa frågor. I rutan intill listas de hållbarhetsfrågor som enligt den dubbla väsentlighetsanalysen bedöms vara väsentliga för BRA-koncernen. På nästa sida visas utfallet av analysen i en dubbel väsentlighetsmatrisen där även underfrågor inkluderas. Under 2024 kommer vi arbeta vidare med att kartlägga hur strategier, mål och nyckeltal ska utvecklas för att möta kraven i ESRS.

MATRIS FÖR DUBBEL VÄSENTLIGHET



- Miljömässigt ansvar
1. Anpassning till klimatförändringarna
 2. Begränsning av klimatförändringarna
 3. Energi
 4. Transporter (företagsspecifik)
 5. Föroreningar av luft
 6. Föroreningar av vatten
 7. Föroreningar av mark
 8. Föroreningar av livsmedelsresurser
 9. Ämnen med särskilt farliga egenskaper
 10. Mikroplaster
 11. Vatten
 12. Konsekvenser för arters tillstånd
 13. Ekosystem
 14. Ekosystemtjänster
 15. Resursinflöden
 16. Resursutflöden
 17. Avfall

- Socialt ansvar
18. Arbetsvillkor för de anställda
 19. Hälsa och säkerhet för de anställda
 20. Likabehandling för de anställda
 21. Arbetsvillkor för arbetstagare i värdekedjan
 22. Likabehandling för arbetstagare i värdekedjan
 23. Andra arbetsrelaterade rättigheter för arbetstagare i värdekedjan
 24. Samhällens ekonomiska, sociala och kulturella rättigheter
 25. Samhällens civila och politiska rättigheter
 26. Urfolks rättigheter
 27. Informationsrelaterade konsekvenser
 28. Personlig säkerhet
 29. Social inkludering

- Bolagsstyrning
30. Företagskultur
 31. Skydd för visseblåsare
 32. Betalningsrutiner och leverantörsförbindelser
 33. Korruption och mutor

MILJÖ

På BRA strävar vi efter att driva och utveckla byggprojekt som står över tid. Vi vill minska vår negativa miljöpåverkan så mycket som möjligt och bidra till ett ur miljösynpunkt uthålligt samhälle. Vi ställer höga krav på oss själva och våra projekt, och på att våra leverantörer arbetar mot gemensamma mål.



KLIMATFÖRÄNDRINGAR

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

Den svenska bygg- och fastighetssektorn står för en dryg femtedel av Sveriges utsläpp av växthusgaser (Boverket 2021). Genom import av byggmaterial bidrar sektorn också till stora utsläpp utomlands. Vår bransch har alltså en stor negativ påverkan på klimatet som vi aktivt måste arbeta med för att minska. Klimatförändringarna har också en stor påverkan på branschen. Det kan dels handla om fysiska klimatrisker som översvämningar, värmeböljor, stormar, och ras som kan påverka fastigheter och orsaka avbrott i pågående byggprojekt och i leverantörskedjan, vilket medför kostnader och kan leda till vite. Även kostnader för material riskerar att öka till följd av klimatförändringarna. Det kan också handla om omställningsrisker som förändrade kundbeteenden och ökade regleringar och skatter kopplat till utsläpp av växthusgaser. Samtidigt väntas klimatanpassade byggnader bli alltmer attraktiva, och det finns goda möjligheter till ökad konkurrenskraft genom att exempelvis erbjuda expertis inom hållbara materialval och energieffektiva lösningar.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

Hur vi arbetar med att minska vår klimatpåverkan beskrivs i vår miljöpolicy och miljöledningssystem, som är upprättat enligt

ISO 14001. Vår långsiktiga målsättning är att ha ett netto-noll-utsläpp av växthusgaser i hela värdekedjan senast 2040. Vi är också anslutna till Göteborgs plattform för klimatneutralt byggande, som tar avstamp i färdplanen för en fossilfri bygg- och anläggningssektor. I årets hållbarhetsrapport presenterar vi ett förenklat klimatbokslut över våra utsläpp av växthusgaser.

VÅRA MÅL INOM KLIMAT

Netto-noll utsläpp av växthusgaser i hela värdekedjan senast år 2040.

Delmål: Endast använda 100 procent förnybar energi för el, värme och egna fordon senast 2025.

BYGGARBETSPLATSERNA

Den klimatpåverkan som uppstår i samband med själva byggnationen har vi full rådighet över. Vi använder alltid energieffektiva byggbodar och köper grön el från Mölndals Energi. Den provisoriska byggvärmerna består främst av el och fjärrvärme. Vi sätter upp solceller på de etableringar där det är möjligt och undersöker möjligheten till batterilagring.

Inga fossila källor som gasol eller diesel-aggregat förekommer på våra byggarbetsplatser. Maskiner och redskap går i första hand på el, för de tyngre maskinerna används HVO100 om inte el är möjligt.

FOSSILFRIA TRANSPORTER

Den största delen av de växthusgasutsläpp som genereras i scope 1 har historiskt härrört från de entreprenadmaskiner som används i våra markentreprenader samt från företagets fordonsflotta, då dessa drivs på fossila bränslen. Idag har vi nästan uteslutande elbilar i vår fordonsflotta och våra entreprenadmaskiner drivs på HVO100. HVO100 ger en reduktion av växthusgaser med cirka 90 procent i jämförelse med fossil diesel.



Byggarbetsplats med fjärrvärme och solpaneler. Tillsammans med Wangeskog, Brion Solenergi och Mölndal Energi har vi hittat lösningar för en klimatneutral bod-etablering på GoCo Health Innovation City.

Dessutom ger drivmedlet en effektivare och renare förbränning som resulterar i mindre sot i motor och reningssystem. När vi ser till en byggnads klimatpåverkan så kommer en stor del av utsläppen från transporter av byggmaterial. Vi ställer därför krav på att våra större samarbetspartners och leverantörer använder sig av fossilfria transporter.

HUS MED LÅG KLIMATPÅVERKAN

Som byggföretag har vi stor möjlighet att påverka den färdiga byggnadens klimatpåverkan, genom att bygga energieffektivt och genom att välja material som har låg klimatpåverkan. På BRA har vi gedigen erfarenhet av att bygga kommersiella bygg-

nader med trästomme. Trä är ett förnybart material som generellt sätt har lägre klimatpåverkan än traditionella alternativ, något som vi har verifierat genom klimatberäkningar. Vi gör klimatberäkningar genom Plant på merparten av våra projekt.

EN AV NORDENS STÖRSTA LOGISTIKANLÄGGNINGAR BYGGS I TRÄ

I Jönköping pågår byggnationen av en av Nordens största logistikanläggningar som ska hyras ut till Elgiganten. Den bärande konstruktionen på den 76 600 kvadratmeter (86 600 kvadratmeter med entresol) stora byggnaden består helt av limträ – något som är banbrytande för lager- och logistikhallar i den här storleken. Totalt rör det sig om

över 500 sadelbalkar som är 24 meter långa och nästan två meter höga. Att använda trä istället för stål i stommen reducerar utsläppen av klimatavtrycket kraftigt. Målet är att byggnaden ska certifieras enligt både WELL Core för att säkerställa en hälsosam arbetsplats och BREEAM Excellent för en hög miljöprestanda.



VI GILLAR TRÄHUS!

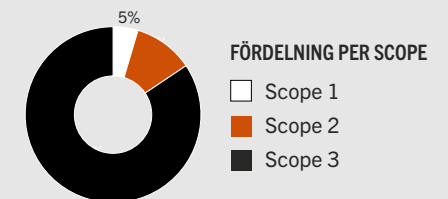
Några av de byggnader som vi uppfört med hybrid- eller trästomme:

- GoCo House Mölndal
- Lakehouse Mölnlycke
- Elgiganten Jönköping
- World of Volvo Göteborg
- Nodi Nya Hovås
- Catena Landvetter
- Five Seasons & Labtech Kungsbacka

UTSLÄPP AV VÄXTHUSGASER 2023, I KG CO₂E

SCOPE 1	6 393
Tjänstebilar (förbränning HVO 100)	3 138
Entreprenadfordon (förbränning HVO 100)	3 255
SCOPE 2	15 377
Tjänstebilar (EV)	12 883
El och fjärrvärme	2 494
SCOPE 3	117 764
Tjänstebilar (indirekta utsläpp)	40 373
Entreprenadfordon (indirekta utsläpp)	45 525
El och fjärrvärme (indirekta utsläpp)	1 898
Byggavfall	29 968
TOTALT	139 534

För Scope 3 är ambitionen att till nästa år utöka rapporteringen med bland annat klimatpåverkan från byggmaterial, som sannolikt är en betydande del av vår klimatpåverkan. Växthusgasutsläppsintensitet för 2023 är 0,029 kg CO₂e / TSEK



ENERGIFÖRBRUKNING	2023	2022
Elförbrukning (MWh)	3 300	2 657
Varav icke-fossilt (%)	100	100
Fjärrvärme (MWh)	997	124
Varav icke-fossilt (%)	100	100

Elförbrukningen inkluderar de avtal där BRA står som beställare.

PROJEKT SOM GÖR SKILLNAD

GOCO HEALTH INNOVATION CITY

Vad har 7 000 anställda, 80 nationaliteter och 350 företag gemensamt? Svaret stavas GoCo Health Innovation City; en ny stadskärna där över 200 000 kvadratmeter nu växer fram för att attrahera forskare, entreprenörer och talanger från hela världen. Visionen är att skapa ett innovationskluster där samverkan och kunskapsutbyte uppstår i det naturliga mötet. Något som går hand i hand med BRA:s affärsidé om att omvandla kreativa idéer till färdiga projekt.

Signaturbyggnaden GoCo House med sina åtta våningar öppnade i februari 2023 och 21 000 kvadratmeter fylls nu med en dynamisk mix av hyresgäster. Huset är minst sagt spektakulärt. Trä tar plats och kuber staplade på varandra ger associationer till ett kloss-bygge där kreativa gränser suddas ut. Hybridstommen i kombination med gröna tak och terrasser gör att koldioxidavtrycket kan minskas. Huset är byggt med ambitionen att klara certifiering enligt Leed nivå guld.

BYGGARBETSPLATS MED LÅGA UTSLÄPP

För BRA har ett minskat klimatavtryck varit en röd tråd genom projektet, något som

bland annat inneburit ett nytänk för byggarbetsplatsen. Byggbodarna förses med förnybar fjärrvärme från Mölndals Energi och varje bodtak har åtta solpanelenheter som genererar ca 3000 kWh per år. Med en livslängd på 25 år möjliggör detta en total produktion på cirka 75 000 kWh per byggbodstak.

När möjligheten gavs att, via en underleverantör, testa världens första helt elektriska pålkran, PMx2e var det en självklarhet. Utrustad med två stora batteripaket och en eldriven kraftstation kan maskinen användas utan avbrott under en arbetsdag på åtta, tio timmar. Jämfört med en traditionell pålkran har detta inneburit att såväl koldioxidutsläpp som buller minskat avsevärt.



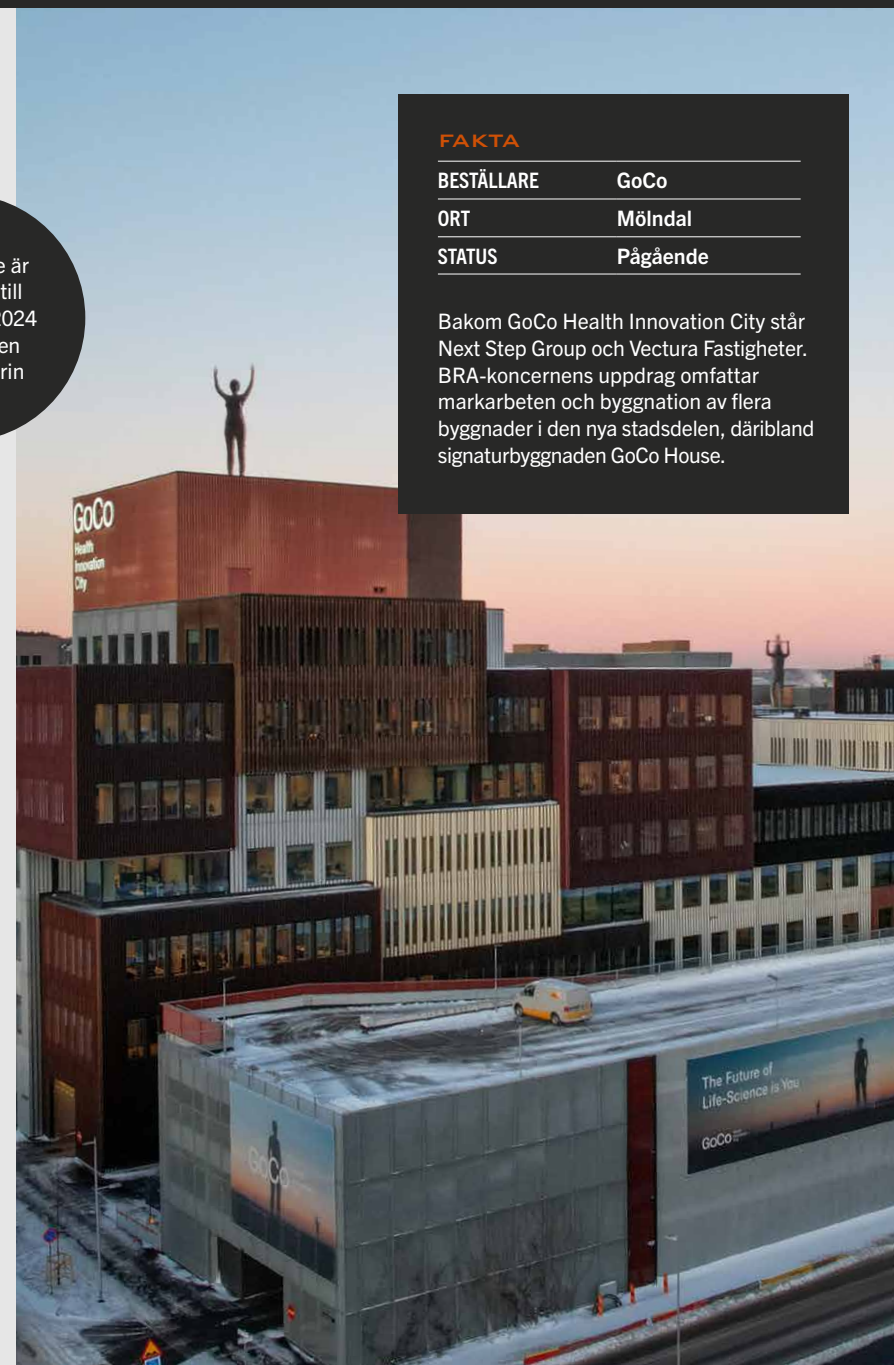
GoCo House hybridstommen beräknas ge en besparing på cirka 2 400 ton CO2 jämfört med en traditionell stomme bestående av stål och betong. På bilden syns även världens första helt elektriska pålkran.

GoCo House är nominerat till årets bygge 2024 av tidningen Byggindustrin

FAKTA

BESTÄLLARE	GoCo
ORT	Mölndal
STATUS	Pågående

Bakom GoCo Health Innovation City står Next Step Group och Vectura Fastigheter. BRA-koncernens uppdrag omfattar markarbeten och byggnation av flera byggnader i den nya stadsdelen, däribland signaturbyggnaden GoCo House.



FÖRORENINGAR

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

Enligt Naturvårdsverket (2021) står Byggsektorn för drygt 20 procent av plastanvändningen i Sverige och bidrar generellt till nedskräpning i miljö och föroreningar av luft, vatten, mark och levande organismer. Miljöfarliga kemikalier och metaller i byggmaterial kan spridas i naturen och vid miljöolyckor på byggarbetsplatser kan stora föroreningar uppstå. I värdekedjan bidrar transporter, förbränning och uppvärmning till luftföroreningar.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

I Sverige finns lagstiftning och rutiner som ska begränsa och förebygga föroreningar, och på BRA vidtar vi ytterligare åtgärder i den egna verksamheten. På byggarbetsplatserna har vi god beredskap för miljöolyckor och håller rent från plastbaserat skräp. Byggmaterial kontrolleras och loggbokförs i Byggvarubedömningen, där vi också är medlemmar. Under året har vi förbättrat våra rutiner för att säkerställa giftfri miljö i samband med våra inköp. Vid transporter av byggmaterial uppstår föroreningar både lokalt och globalt. Vi har därför ställt om den egna fordonsflottan till förnybara bränslen och ställer samma krav på många av våra större leverantörer och samarbetspartners. Genom våra mark-

entreprenader kan vi bidra till en positiv påverkan, bland annat genom sanering av förorenade massor.

BIOLOGISK MÅNGFALD

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

Som projektutvecklare påverkar vi ekosystem i samband med exploatering av natur och skövling av skog. När byggnader uppförs på naturmark störs den naturliga livsmiljön för djur och växter. Enligt Naturvårdsverket

”Genom att i tidigt skede involvera kunden kan vi till exempel välja att miljöcertifiera projektet, göra kloka materialval samt planera för ekosystemtjänster som gynnar djur och växtriike”

(2023) hotas över 1 400 rödlistade arter bara av avskogning. Biologisk mångfald och ekosystem är nära sammankopplade med andra miljöfrågor. Ett varmare klimat och utsläpp av föroreningar har negativa konsekvenser för ekosystemtjänster som pollinering och biodiversitet, vilket vi som samhälle är beroende av. Byggsektorn medför också påverkan i

värdekedjan genom inköp av byggmaterial och energi.

Det finns möjligheter att minska den negativa påverkan för biologisk mångfald och ekosystem såväl i den egna verksamheten som i värdekedjan. Genom att i tidigt skede involvera kunden kan vi till exempel välja att miljöcertifiera projektet, göra kloka materialval samt planera för ekosystemtjänster som gynnar djur och växtriike.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

På BRA strävar vi efter att tillsammans med kunden och andra aktörer hitta lösningar som kan stödja ekosystemen i och runt projekten. I våra egenutvecklade projekt undersöks marken ofta av en ekolog i tidigt skede för att nödvändiga åtgärder ska kunna vidtas för att skydda den biologiska mångfalden och ekosystem. Det kvarstår många utmaningar vad gäller bevarandet av biologisk mångfald och ekosystem, och under 2024 planerar vi att ta fram konkreta mål och rutiner för att ytterligare begränsa vår negativa påverkan.

CIRKULÄR EKONOMI

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

Cirkularitet är en viktig faktor för ett hållbart samhällsbyggande. Byggsektorn är en stor



konsument av byggmaterial och har därmed ett stort beroende av råmaterial. Dessutom står byggsektorn för cirka 40 procent av allt genererat avfall i Sverige (Naturvårdsverket, 2021). Det handlar om förorenade jordmassor och mineraliskt avfall, men även övrigt avfall som ofta går till deponi när det skulle kunna återanvändas eller återvinnas (Färdplan för fossilfri bygg- och anläggningssektor, 2020). Genom att använda förnybart och återbrukat material kan byggnaders totala klimatpåverkan minskas. På kort sikt kan ökad cirkularitet leda till ökade byggmaterialkostnader och extra hantering, men på lång sikt leder cirkulära resursflöden till såväl lägre kostnader som ökad konkurrenskraft.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

Våra byggprojekt är huvudsakligen nyproduktion där vi tillsammans med beställaren för en dialog kring vilka material och beståndsdelar som kan vara förnybara eller går att återbruka. Det finns utmaningar vad gäller återanvändning, bland annat relaterat till kontaminering och tidskrävande insatser vad gäller hantering av material. Detta gör att varje projekt kräver noggranna avvägningar. Vi strävar efter att minimera materialuttag och spill i våra projekt, genom planering, smarta konstruktionslösningar och god kännedom om material och produkter. För byggavfallet har vi goda rutiner på plats för att sortera till materialåtervinning.

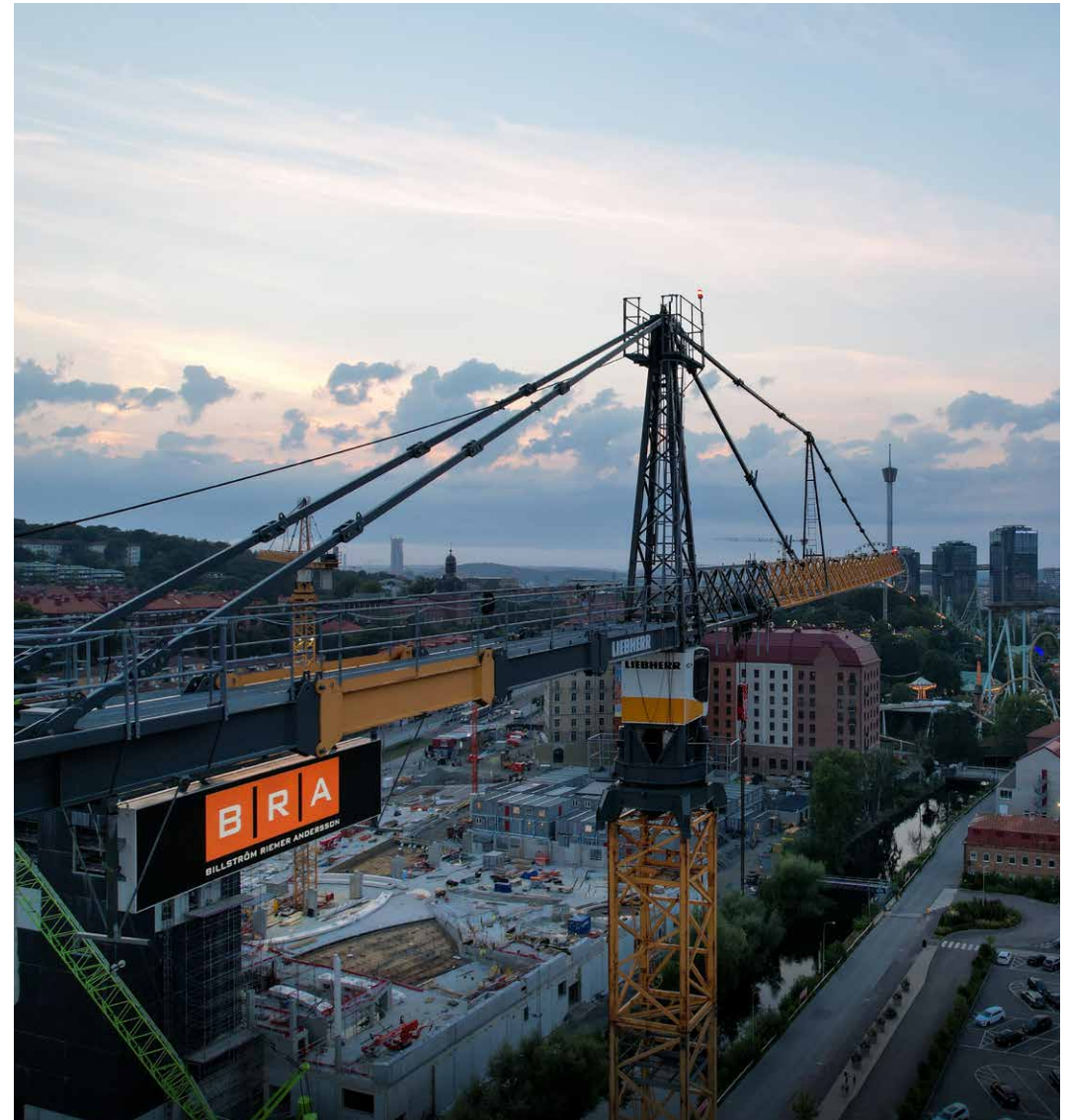
VÅRA AVFALLSMÅL

BRA ska i varje projekt säkerställa att minst 70 procent av vårt returmaterial kan bli nya produkter.

Delmål: Returmaterial till energiåtervinning ska minska med 10 procent årligen till 2025.

SORTERING BYGGAVFALL (%)	2023	2022
Materialåtervinning	73,7	57,3
Energiåtervinning	25,8	29,8
Obrännbart	0,5	12,9

Under 2023 har andel avfall som går till materialåtervinning ökat markant. Avfallsstatistiken kommer från Renova, som är vår huvudleverantör för avfallshantering.



PROJEKT SOM GÖR SKILLNAD

ETT NYTT LANDMÄRKE I GÖTEBORG

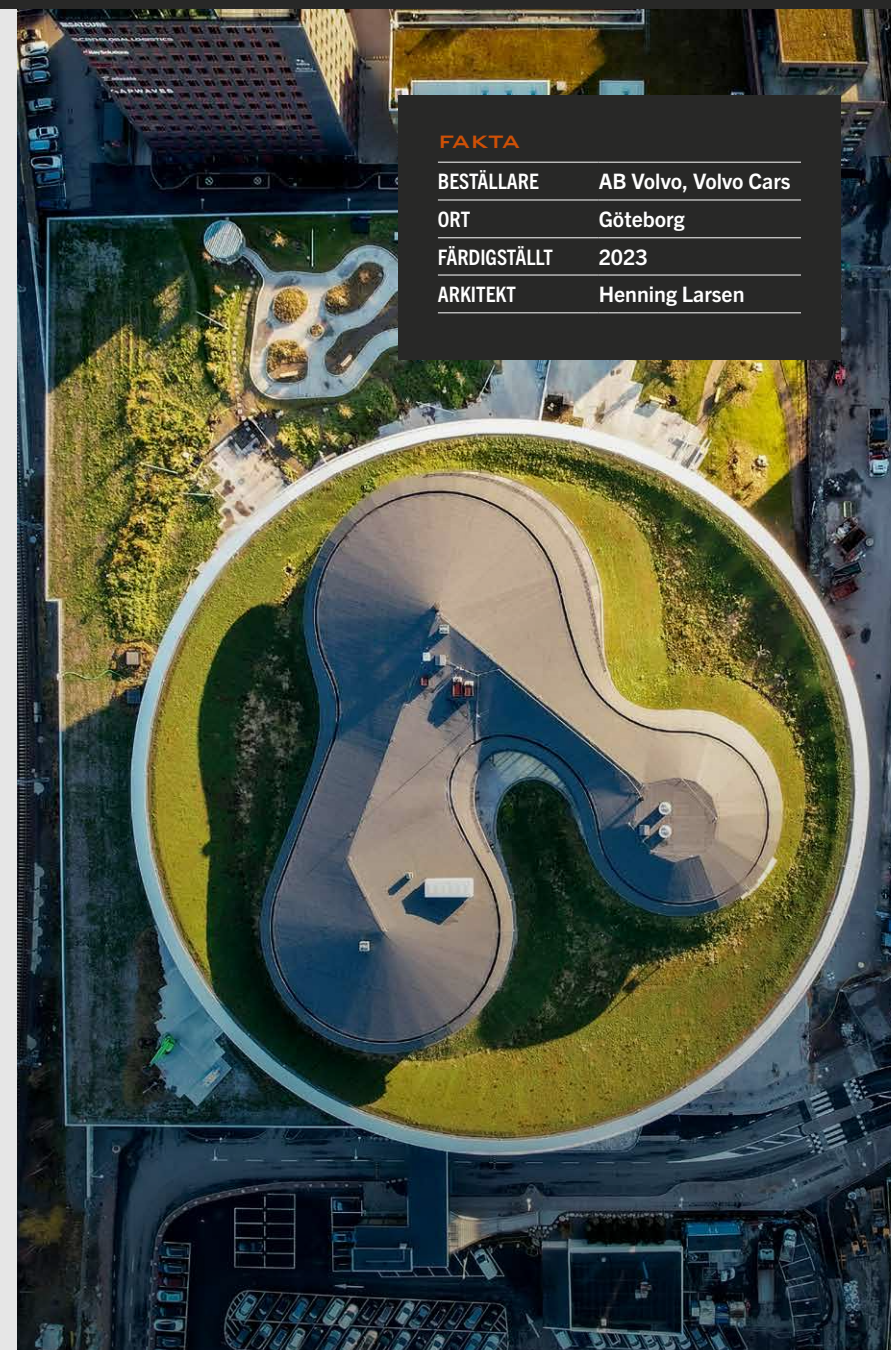
Strax söder om Liseberg reser sig World of Volvo. Huvudbyggnadens 22 000 kvadratmeter, som påminner om ett jättelikt träd med stora glaspartier är svår att missa, inte minst för alla som passerar eller anländer till staden via E6:an. Att synas har varit målet sedan start och det linjerar bra med den höga ambitionen om att World of Volvo ska bli stadens främsta destination och mötesplats för såväl göteborgare som besökare.

Som Göteborgsbaserat företag har det från BRA:s sida varit uppskattat att få förtroende att förverkliga projektet. Sedan byggstart i början av 2021 har byggnationen präglats av ett nytänk. Inte minst genom en imponerande träkonstruktion som innefattar över 2 800 ton trä från Sverige, Österrike och Tyskland. Projektet byggs enligt miljöcertifiering LEED nivå Gold samt Well, med lösningar som minskar energianvändningen och syftar till att öka välbefinnandet för de som vistas i lokalerna.

Utöver den stabila plattformen i klimat-reducerad betong är byggnaden helt och hållet byggd i trä och glas med en bärande konstruktion av limträbalkar och kors-

laminerat trä. Glasfasaden låter solljuset flöda in och skapar en naturlig atmosfär. Varje utrymme är unikt utformat utan räta vinklar eller repetitiva mönster och designen möjliggör en livlig mötesplats som uppmuntrar till interaktion.

World of Volvo representerar inte bara ett landmärke för Göteborg utan också en plats för möten och samarbeten mellan människor och idéer. Med sitt imponerande utställningsutrymme samt fokus på både arv och innovation, hoppas man också locka besökare för att utforska Volvo Cars och Volvo Groups historia och framtid. World of Volvo är en helhetsupplevelse- mitt i hjärtat av Göteborg där företagets historia en gång började.



FAKTA

BESTÄLLARE	AB Volvo, Volvo Cars
ORT	Göteborg
FÄRDIGSTÄLLT	2023
ARKITEKT	Henning Larsen

SAMHÄLLSANSVAR

Genom vår verksamhet sysselsätter vi många människor, vilket medför ett stort ansvar såväl i den egna verksamheten som i värdekedjan. Som samhällsbyggande koncern har vi också ett ansvar gentemot vår omvärld, och vi lägger därför stort fokus på att tillsammans bidra till organisationer som främjar ett mer inkluderande samhälle.



VÅRA MEDARBETARE

Medarbetarna är vår största och viktigaste resurs. Därför är det viktigt för oss att BRA är en glädjefylld och trivsamt arbetsplats där alla känner sig välkomna i den gemenskap som vi tillsammans skapar. I en bransch med hög olycksstatistik är medarbetarnas arbetsmiljö vår högsta prioritet, och vi strävar efter att skapa en trygg, säker och rolig arbetsplats.

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

Byggbranschen anses vara en av de mest riskfyllda branscherna, och nationellt var 2023 ett mörkt år med många arbetsplatsolyckor. Vid bristande arbetsvillkor, olyckor, skador eller höga sjukskrivningsantal finns stor risk för skadat anseende och svårigheter att attrahera kompetens, samt risk för böter och straffrättsliga åtgärder. Branschen är en av de mest mansdominerade och det finns flera risker förknippade med en alltför

”Medarbetarna är vår största och viktigaste resurs”

homogen arbetsplats, som likriktad kompetens och beslutsfattande. Förtroendet för bolaget kan försämrats om likabehandling inte kan säkerställas eller om trakasserier och brott inträffar. Genom att upprätthålla goda arbetsvillkor och en bra arbetsmiljö med fokus på

säkerhet, hälsa och välbefinnande säkerställs resurser över tid. En trygg arbetsplats skapar nöjda medarbetare, och företag med hög mångfald och jämlik könsfördelning genererar generellt en bättre lönsamhet än genomsnittet.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

Under 2023 var 391 personer anställda inom BRA-koncernen, varav samtliga omfattas av kollektivavtal. Vi arbetar systematiskt för att värna om våra medarbetare och för att säkerställa att lagar, regler och föreskrifter följs vad gäller arbetsvillkor och arbetsmiljö. Bolagets arbetsmiljöpolicy är utformad i enlighet med ISO 45001:2018, mot vilken vi är certifierade, som granskas i samband med den regelbundna ISO-revisionen. Andra policys och styrdokument som omfattar den egna arbetskraften inkluderar till exempel BRA Code of Conduct, vår etikpolicy och policy för drog- och alkoholfria arbetsplatser samt vår personalhandbok. Det finns också en visselblåsarfunktion som uppfyller Visselblåsarlagen, dit medarbetare kan rapportera oegentligheter. För att enkelt kunna kommunicera med samtliga medarbetare har vi utvecklat en egen app – BRAppen. Genom BRAppen har medarbetarna också ständig tillgång till BRA:s policys, rutiner, kontaktlistor och förmåner.



HÄLSA OCH SÄKERHET

Alla har rätt att komma hem oskadda efter arbetsdagen. På BRA lägger vi därför stort fokus på att säkerställa en trygg arbetsplats för våra medarbetare, och främja den fysiska och psykiska hälsan. Vi genomför regelbundet arbetsmiljöronder och skyddskommittémöten och har löpande uppföljningar av olyckor, tillbud och frånvarostatistik. Vikten av arbetsmiljöarbetet poängteras fortlöpande av ledningsgruppen och vi strävar aktivt efter att engagemanget för frågorna ska spridas och förankras i organisationen. Våra medarbetare erbjuds företagshälsovård och förebyggande friskvård och den psykosociala arbetsmiljön mäts regelbundet genom den medarbetarenkät som skickas ut en gång per år. Undersökningarnas resultat analyseras och vi utvecklar verksamheten utifrån de centrala frågor som lyfts i enkäterna. Årliga medarbetarsamtal hålls av respektive chef. Vi lägger ett stort fokus på utbildning och kompetensutveckling, och erbjuder våra medarbetare kurser inom olika områden från byggarbetsmiljö och brandsäkerhet till ergonomi. Genom Veidekke är BRA också del av ett globalt ramavtal med Fellesforbundet, Norsk Arbeidsmannsforbund och International Federation of Building and Wood Workers. Genom detta har vi förbundit oss att arbeta för kontinuerlig förbättring inom områdena arbetsmiljö, partsförhållanden (arbetsgivare-



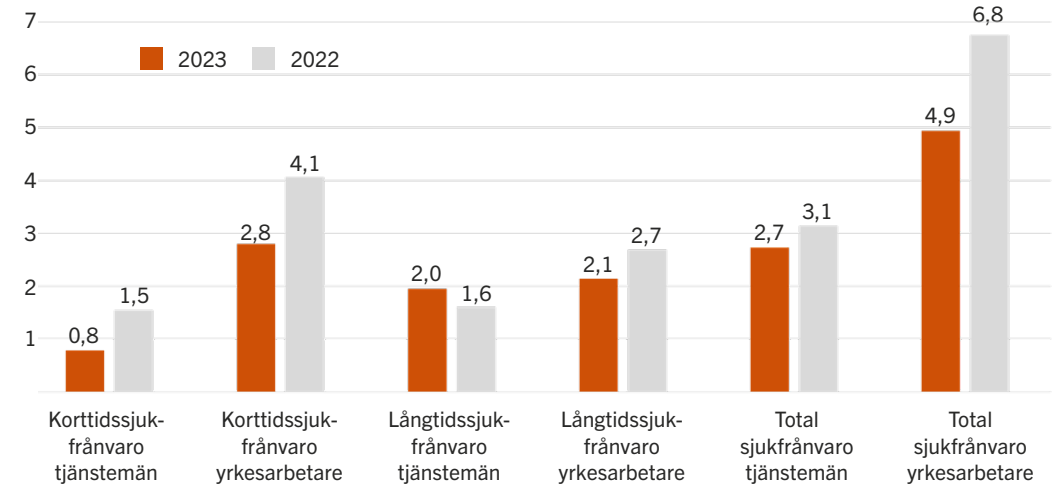
VÅRA MÅL FÖR HÄLSA OCH SÄKERHET

Alla ska komma hem oskadda från våra arbetsplatser.

Delmål: Minska andelen långtids- och korttidssjukfrånvaro till 3 procent senast 2025.

SJUKFRÅNVARO, ANSTÄLLDA (%)

Under 2023 har sjukfrånvaron varit fortsatt hög bland yrkesarbetarna, vilket därför fortsätter att vara en viktig utmaning. För tjänstemännen har sjukfrånvaron i stället minskat, vilket troligtvis hör samman med den ökade möjligheten att arbeta hemifrån. För långtidssjukfrånvaro har vi utgått från Försäkringskassans definition om mer än 60 dagars sjukskrivning.



OLYCKOR OCH TILLBUD, ANTAL	2023		2022	
	Anställda	Underentreprenörer	Anställda	Underentreprenörer
Arbetsrelaterade dödsolyckor	0	0	0	0
Typ av skada	–	–	–	–
Allvarliga arbetsrelaterade skador	0	12	2	2
Typ av skada	0	Frakturer, öppen fraktur	Fraktur	Fraktur
Antal arbetsrelaterade skador med en dags sjukfrånvaro eller mer	5	25	5	9
Typ av skada	Fysiska överbelastningar	Urledsvridning, fysiska överbelastningar, klämskada, skärskador	Fysiska överbelastningar	Klämskador, skärskador, sticksår, fysiska överbelastningar, yttliga skador
Antal tillbud	17	54	6	15

Olyckor och tillbud har rapporterats enligt Arbetsmiljöverkets definitioner. För underentreprenörer är talen uppskattade, baserat på tillgängliga uppgifter.

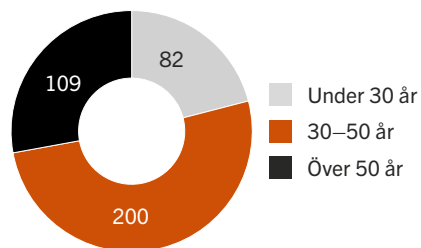
arbetstagare) och hälso- och säkerhetsstandarder på arbetsplatsen.

LIKABEHANDLING

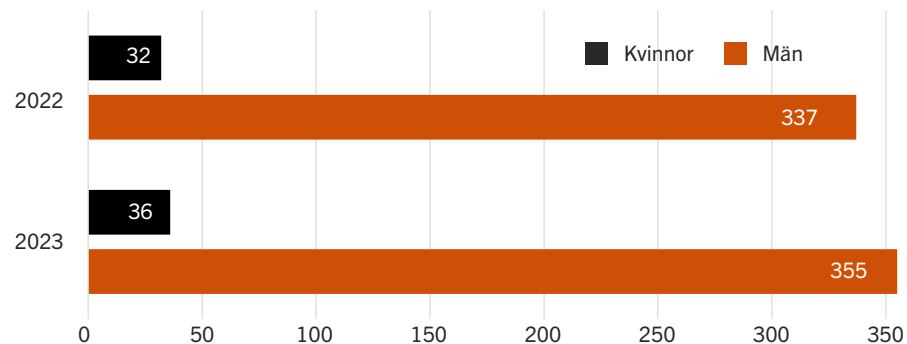
Likt branschen i stort har BRA en låg andel kvinnor bland yrkesarbetare och förhållandevis låg andel kvinnor bland tjänstemännen. Styrelsens ledamöter är i dagsläget endast män och på ledningsnivå är andelen kvinnor låg. Detta är en stor utmaning för såväl branschen som för oss som bolag. Genom ett nära samarbete med Chalmers Tekniska Högskola hoppas vi kunna locka fler kvinnor till branschen. När vi rekryterar gör vi det baserat på den kunskap som vi behöver i vår verksamhet. För oss är det högsta prioritet att ha rätt person på rätt plats och att skapa en inkluderande arbetsplats där kreativa idéer kan bli verklighet. Hos oss ska alla medarbetare ha samma förutsättningar, oberoende samtliga av de sju diskrimineringsgrunderna*. Vi tolererar ingen form av diskriminering eller trakasserier och har rutiner för att vidta åtgärder när incidenter rapporteras in. Incidenter och klagomål framkommer vanligen genom att närmsta chef eller HR-avdelningen informeras. De kan även inrapporteras genom den anonyma medarbetarundersökningen eller via vår visselblåsarfunktion. Under 2023 rapporterades inga fall av incidenter eller klagomål gällande diskriminering och trakasserier. En incident

rapporterades in under 2022, vilken resulterade i en omplacering.

ÅLDERSFÖRDELNING, MEDARBETARE (ANTAL)



KÖNSFÖRDELNING MEDARBETARE (ANTAL)



FÖRHÅLLANDE MELLAN ERSÄTTNINGAR

	2023	2022
Total årlig ersättning till högst betald inom organisationen	1 717 084	1 609 916
Total årlig ersättning till övriga anställda, medelårslönen (exkl. högst betalda personen)	585 696	532 952

VÅRA MÅL FÖR LIKABEHANDLING

Aktivt arbeta för att spegla samhället vad gäller könsfördelning och etnisk bakgrund senast 2030.



BRA + BK HÄCKEN

BRA har sedan 2009 varit stolt huvudpartner till BK Häcken. Valet av förening bygger på samsyn i många delar och gemensamma värderingar. BK Häcken som förening satsar på jämställdhet och har ett stort upptagningsområde i socialt utsatta områden. Inom båda områdena, som samhällsaktör, gör föreningens arbete skillnad. Det är dessutom en idrottsförening som bejakar möjligheten att utvecklas, ge den enskilde individen möjligheter att utvecklas efter egen förmåga, att skapa tro på individuell utveckling för individen, att lära av varandra oavsett ursprung och att alltid visa hänsyn.

*De sju diskrimineringsgrunderna är kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion, funktionsnedsättning, sexuell läggning och ålder.

PROJEKT SOM GÖR SKILLNAD

TEAM BRA

Hälsa, glädje, motivation – och att göra skillnad tillsammans. Det är idén bakom Team BRA, ett partnersätverk där 46 företag genomför hälsofrämjande aktiviteter med syfte att samla in pengar till Cancerfonden. Och visst görs det skillnad. Sedan starten 2021 har Team BRA tillsammans bidragit med cirka 4,5 miljoner till förmån för Cancerfonden. 100 procent av de insamlade medlen går direkt till ändamålet.

MED HÄLSA OCH RÖRELSE I CENTRUM

En viktig del i teamsatsningen handlar om att uppmuntra till rörelse och träningsmotivation hos våra medarbetare och partners. Padel, skidåkning, golf, löpning, segling, eller gästföreläsningar om kosthållning – aktiviteterna styrs av teamets önskningar och medarbetares intressen.

2 MILJONER TILL CANCERFONDEN UNDER 2023

2023 har varit ett framgångsrikt år för Team BRA. Vid årets början var målsättningen att nå 1,5 miljoner kronor, men tack vare ett fantastiskt engagemang från partners och deltagare har målet överträffats med råge. Tillsammans samlade vi in hela 2 miljoner kronor. Under året har nätverket vuxit, med

tolv nya partnerföretag som anslutit. Över 1 200 personer har aktivt deltagit i olika aktiviteter under året.

MUSTASCHKAMPEN

Ett av initiativen under året genomfördes tillsammans med BK Häcken i samband med Mustaschkampen. För varje mustasch odlad i BK Häcken bidrog föreningen med 500 kronor till Mustaschkampen – en summa som matchas av BRA till samma ändamål. Tillsammans med BRA samlade spelare, ledare och anställda i BK Häcken in hela 35 000 kronor till förmån för forskning om prostatacancer.



För varje mustasch odlad i BK Häcken bidrog föreningen med 500 kronor till Mustaschkampen – en summa som matchas av BRA till samma ändamål.



HÖJDPUNKTER 2023

GoCo World Cup: En fotbollsturnering på GoCo med syfte att stödja Rosa Bandet-insamlingen resulterade i en generös donation av sponsorer på 270 000 kr till Cancerfonden.

Team BRA Padel Invitational: En padel-dag på Bon Padel som resulterade i 120 000 insamlade kronor.

Stafettvarvet: Som huvudsponsor till Stafettvarvet bidrog Team BRA med över 70 000 kronor till Cancerfonden genom 120 löpare.

Stafettvasan: 30 tappra åkare från Team BRA visade sitt engagemang genom att ta sig genom de 9 milen från Sälen till Mora.

Slipsauktion: En spontan auktion under en nätverksträff med BK Häcken resulterade i 70 000 kr till Team BRA:s insamling för Cancerfonden.

ARBETSTAGARE I VÄRDEKEDJAN

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

Byggbranschens värdekedjor är ofta långa och svåra att spåra, med många underentreprenörer och leverantörer i flera led. I samband med utvinning av råvaror och tillverkning av vissa byggmaterial förekommer stor risk för kränkningar av mänskliga rättigheter. Det finns också ett utbrett problem med bemanningsföretag som utnyttjar utsatta migrantarbetare på byggarbetsplatser i Sverige och Europa.

Om oegentligheter påträffas i värdekedjan skadar det förtroendet för bolaget och kan leda till sämre affärsmöjligheter. I samband med nya och kommande EU-direktiv ökar fokus på bolags ansvarstagande för sina värdekedjor. Genom att säkerställa rutiner och policier för arbetstagares rättigheter genom hela värdekedjan skapas förtroende, vilket bidrar till ökad konkurrenskraft.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

Vår uppförandekod signeras av underleverantörer i första led och det finns goda rutiner för kontroll och uppföljning, men längre bort i värdekedjan är spårbarheten och kontrollen låg. Vi vet att riskerna för dåliga arbetsvillkor och ekonomisk brottslighet ökar med långa underentreprenörsled, och har

därför valt att i möjligaste mån begränsa oss till två led av underentreprenörer. Dessutom undviker vi att anlita bemanningsföretag. Utöver de krav som ställs i vår uppförandekod och inköpsavtal kontrolleras alla underentreprenörer i samband med inköp och vi har ett upphandlingsprotokoll för att säkerställa att all dokumentation kommer in. Alla som befinner sig på byggarbetsplatsen måste skriva in sig i ID06 och under byggets gång görs fortlöpande kontroller genom Infobrick på alla underentreprenörer och leverantörer som befinner sig på arbetsplatsen för bland annat F-skatt, arbetsgivaravgifter och kreditvärdighet. För att motverka missförhållanden i byggbranschen ställer även Bankinitiativet krav på kontroll vid finansiering av byggverksamhet, vilket vi ser som en positiv utveckling.

På BRA strävar vi efter att göra medvetna val kring den geografiska härkomsten av de material och produkter som köps in, men många utmaningar kvarstår vad gäller tillgänglig information kring social hållbarhet i värdekedjan.



VÅRA MÅL FÖR ARBETSTAGARE I VÄRDEKEDJAN

Säkerställa att mänskliga rättigheter respekteras i hela värdekedjan senast 2030.

Delmål: Uppförandekoden signeras av 100 procent av alla leverantörer och underentreprenörer.

Delmål: En process för human rights due diligence (HRDD) ska implementeras under 2024.

BOLAGSSTYRNING

För BRA-koncernen lägger en god bolagsstyrning grunden för en god relation med våra ägare och alla våra andra intressenter. Bolagsstyrningen ser till att BRA som företag leds och sköts enligt de lagar och regler som till var tid är gällande. För oss är det viktigt att vi tar vårt ansvar som en hållbar samhällsaktör.

ANSVARSFULLT FÖRETAGANDE

Vår företagskultur bygger på BRA-andan, vår etikpolicy och vår uppförandekod. Det finns även en visseblåsarpolicy som hänvisar till EU:s direktiv om skydd mot repressalier. En oberoende extern visseblåsarfunktion finns implementerad och den som visseblåsar har rätt att vara anonym. BRA efterfrågar och arbetar aktivt med sund konkurrens.

PÅVERKAN, RISKER OCH MÖJLIGHETER

BRA tar avstånd från alla former av korruption och mutor, men då det förekommer många inköp i samband med våra projekt kvarstår risk för mutor och korruption. För underleverantörer i första led finns det goda rutiner för kontroll och uppföljning, men längre bort

VÅR BRA-ANDA

Vi på BRA är relationsbyggare – både internt och externt. Våra fyra ledord *gemenskap, glädje, kreativitet* och *kompetens* genomsyrar vår inställning, vårt beteende och företagskultur. Genom dessa skapar vi ett välkomnande arbetsklimat för såväl medarbetare och beställare. Tillsammans är vi BRA!

i värdekedjan är spårbarheten och kontrollen låg. BRA är, som tidigare nämnt under avsnittet om arbetstagare i värdekedjan, medvetna om att riskerna för dåliga arbetsvillkor och ekonomisk brottslighet blir högre desto längre underentreprenörsleden är.

Vid förekomst av korruption och mutor kan förtroendet som ansvarsfullt företag förloras, och diskvalificering ske från offentliga uppdrag. Det kan också leda till böter, straffavgifter och civilrättsliga eller straffmässiga processer. Detta kan i sin tur leda till minskad förmåga att leverera till kund och oförmåga att uppfylla projektåtaganden.

Genom att arbeta systematiskt för att undvika korruption och mutor ges alla aktörer lika möjlighet att konkurrera och skapa affärer. Goda relationer med affärspartners kan bibehållas genom att aktivt beakta betalningsrutiner och leverantörsförbindelser. En väl implementerad visseblåsarfunktion möjliggör snabb hantering av ärenden och bidrar till ökad trygghet bland medarbetare.

HUR VI JOBBAR MED FRÅGAN

Alla medarbetare och leverantörer i första led signerar BRA:s uppförandekod. Uppförandekoden är även en bilaga till upphandlingsprotokollet som ses över månadsvis

BRA-koncernen har valt att i möjligaste mån begränsa till två led av underentreprenörer. Dessutom undviker bolaget att anlita bemanningsföretag. Under avsnittet arbetstagare i värdekedjan på [sidan 19](#) beskrivs närmare hur vi arbetar för att undvika risken för korruption och mutor på byggarbetsplatser och i värdekedjan. Medarbetare på BRA uppmanas aktivt att diskutera etiska dilemman med närmsta chef.

BRA arbetar aktivt med att säkra så att Sund konkurrens fungerar i verksamheten och följer samarbetat med Byggföretagen, Byggnads samt Bankinitiativet. Bolaget har betalningsrutiner på 30 dagar för leverantörer och 45 dagar för entreprenörer.

BRA tar inte politisk ställning och använder därför inte medel från koncernen till att stödja politiska kampanjer eller andra politiska ändamål.

VÅRA MÅL FÖR ANSVARSFULLT FÖRETAGANDE

Ingen korruption inkluderat handel med påverkan får förekomma.

EU-TAXONOMIN

En del av EU:s handlingsplan för hållbara finanser är Taxonomiförordningen. Förordningen, även kallad EU:s taxonomi, är ett gemensamt klassificeringssystem för att avgöra vilka ekonomiska aktiviteter som kan anses vara miljömässigt hållbara. En verksamhet måste, enligt taxonomi, för att vara hållbar väsentligt bidra till ett av sex fastställda miljömål samtidigt som betydande skada inte orsakas för något av de övriga målen. Dessutom ska verksamheten utföras i enlighet med vissa minimiskyddsåtgärder. Byggssektorn, som BRA verkar i, är en kritisk sektor för att uppnå klimatneutralitet och klimatanpassningar och har därför specifika kriterier i taxonomins Första Delegerade Akt. BRA omfattas ännu inte av rapporteringskrav enligt taxonomi men har under 2023 gjort en genomlysning av projekt och verksamhet enligt taxonomi och som dotterbolag till Veidekke Entreprenad AB rapporterat in enligt deras förfrågan.

TAXONOMI BRA

BRA:s verksamhet bedöms främst vara exponerad mot ett av de två klimatrelaterade målen: *begränsning av klimatförändringar*. Följande ekonomiska aktiviteter, som beskrivs i taxonomi, har bedömts vara aktuella för BRA:s verksamhet:

7.1 Uppförande av nya byggnader

7.2. Renovering av befintliga byggnader

Av BRA:s omsättning har 94,7% bedömts omfattas av ovan nämnda ekonomiska aktiviteter. Omfattningen av aktivitet 7.7 Förvärv och byggande av byggnader har bedömts vara väldigt liten och beaktas därför inte för 2023.

Under året har BRA säkerställt en systematisk process för att kategorisera, bedöma och analysera i enlighet med Taxonomiförordningen. Alla projekt, kategoriserade under de ekonomiska aktiviteterna, som under 2023 har haft en omsättning högre än 30 MSEK (29 projekt) har genomlysts enligt

kravställningar för de tekniska granskningskriterierna och kriterierna för att inte orsaka betydande skada. BRA har haft en konservativ tillnärmning vid bedömning.

I BRA:s bedömning framgår det att 46 procent av omsättningen är förenlig med de tekniska granskningskriterierna för att väsentligt bidra till taxonomimålet *begränsning av klimatförändringar* samtidigt som det inte kan anses orsaka betydande skada på något av de andra miljömålen.

Andelen grundar sig i bolagets fokuserade arbete med hållbarhet vilket samsvarar väl med de höga hållbarhetskrav som beställare och samarbetspartners ställer. Arbetet ger goda förutsättningar för att under kommande år, genom att fortsätta på inslagen väg och ytterligare stärka vårt arbete inom området, öka andelen taxonomiförenlig omsättning, kapitalutgifter samt driftutgifter.

Under 2024 kommer BRA att fortsätta arbetet med att utveckla processer och rutiner för att nå en ökad förenlighet med taxonomi och samtidigt säkerställa att alla delar av en due-diligence process för mänskliga rättigheter, enligt gällande minimiskyddsåtgärder, finns på plats.

Omsättning och kapitalutgifter (CAPEX) redovisas nedan. Driftskostnader (OPEX) som bland annat omfattar forskning och utveckling samt renovering, reparation och underhåll av anläggningstillgångar har ansetts ha en väldigt begränsad omfattning och redovisas därför inte för 2023.

	TOTALT (MSEK)	ANDEL AV EJ TAXONOMI TILLÄMPLIGA EKONOMISKA AKTIVITETER	ANDEL AV TAXONOMITILLÄMPLIGA EKONOMISKA AKTIVITETER	ANDEL AV TAXONOMIFÖRENLIGA AKTIVITETER
Omsättning	4 753	5,4%	94,6%	45,7%
7.1	2 016			42,4%
7.2	154			3,2%
Capex	71	50,7%	49,3%	0%
7.1	35		49,3%	0%
7.2	0		0%	0%

EU-TAXONOMINS SEX MILJÖMÅL

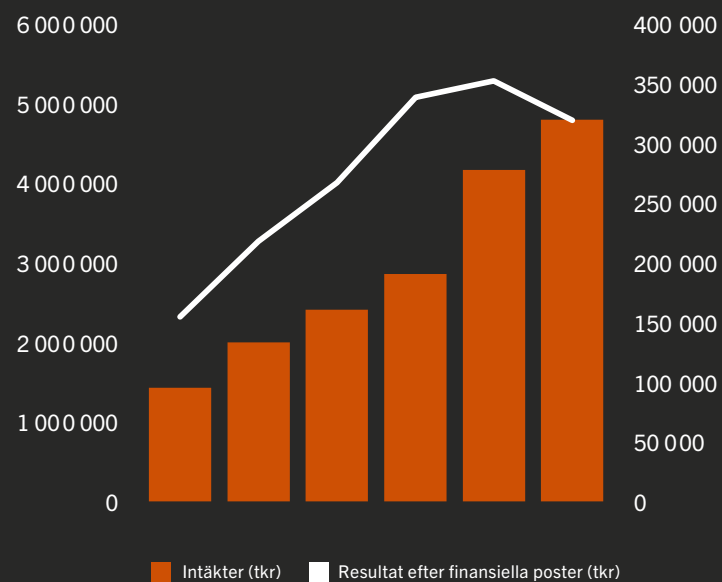
1. Begränsning av klimatförändringar.
2. Anpassning till klimatförändringar.
3. Hållbar användning och skydd av vatten och marina resurser.
4. Övergång till en cirkulär ekonomi.
5. Förebyggande och kontroll av föroreningar.
6. Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem.



BRA KONCERN
FINANSIELLA RAPPORTER 2023

KONCERNENS OMSÄTTNING OCH RESULTAT

OMSÄTTNING OCH RESULTAT



NYCKELTAL

BRA KONCERNEN (tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	4 793 464	4 157 430
Resultat efter finansiella poster	318 920	351 909
Antal anställda	391	369
Balansomslutning	1 186 719	1 746 332
Eget kapital	270 009	822 115
Soliditet %	22,8%	47,1%

KONCERNENS OMSÄTTNING OCH RESULTAT

FÖRDELNING OMSÄTTNING

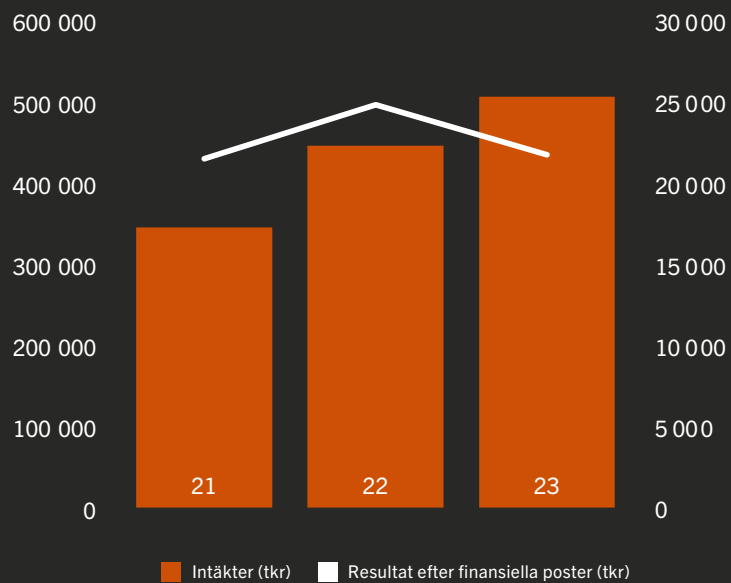
BOLAG	EXTERN OMS.	INTERN OMS.	TOTALT
BRA BYGG	4 447 102	51 091	4 498 193
BRA MARK	207 832	299 826	507 658
NTS MARK	110 165	8 318	118 483
BRA FÖRVALTNING	15 644	19 889	35 533
BRA TEKNIK	3 408	18 669	22 077
LILLHAGEN BYGGNADS	6 047	6 574	12 621
ÖVRIGT	3 266	0	3 266
KONCERN	4 793 464	404 367	5 197 831

FÖRDELNING RESULTAT

BOLAG	RÖRELSERESULTAT
BRA BYGG	245 699
BRA MARK	20 537
NTS MARK	3 516
BRA FÖRVALTNING	3 130
BRA TEKNIK	864
LILLHAGEN BYGGNADS	-338

NYCKELTAL BRA MARK

OMSÄTTNING OCH RESULTAT

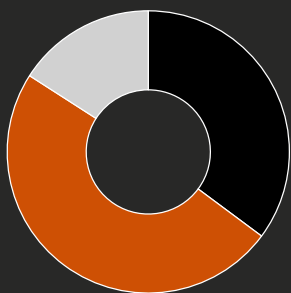


NYCKELTAL

BRA MARK (tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	507 658	447 272
Resultat efter finansiella poster	21 774	24 870
Antal anställda	68	67
Balansomslutning	105 716	173 970
Eget kapital	13 649	70 582
Soliditet %	26%	45,9%

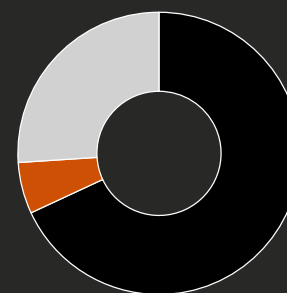
BALANSRÄKNING BRA MARK

TILLGÅNGAR



TILLGÅNGAR	TKR	%
■ Kassa	37 177	35
■ Omsättningstillgångar	51 712	49
■ Anläggningstillgångar	16 827	16

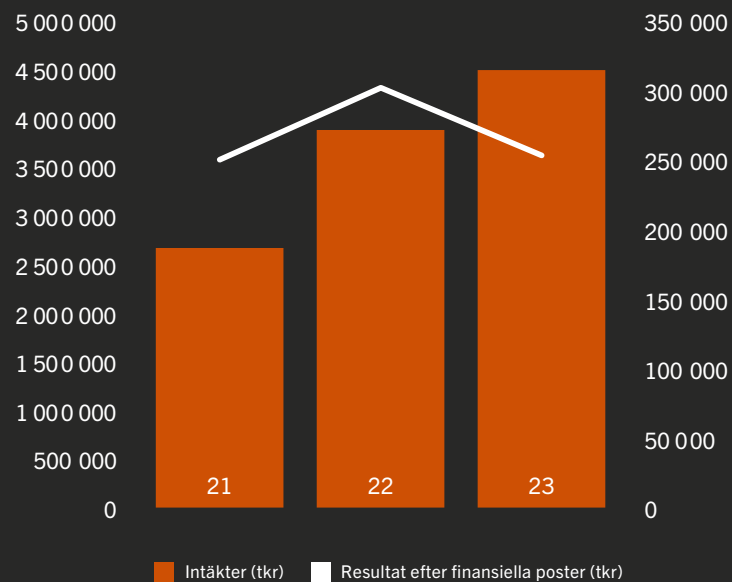
EGET KAPITAL/SKULDER



EGET KAPITAL / SKULDER	TKR	%
■ Kortfristiga skulder	71 971	68
■ Långfristiga skulder	6 224	6
■ Eget kapital	27 521	26

NYCKELTAL BRA BYGG

OMSÄTTNING OCH RESULTAT

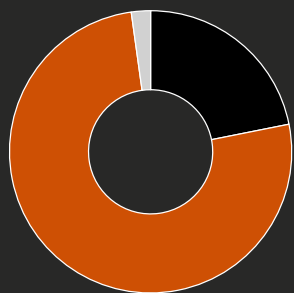


NYCKELTAL

BRA BYGG (tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	4 498 193	3 885 058
Resultat efter finansiella poster	253 904	302 379
Antal anställda	243	236
Balansomslutning	1 072 772	1 467 868
Eget kapital	282 536	575 555
Soliditet %	26,3%	44,1%

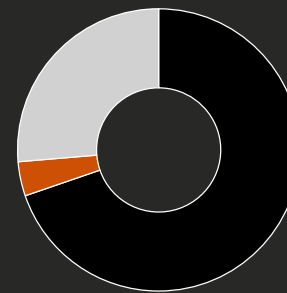
BALANSRÄKNING BRA BYGG

TILLGÅNGAR



TILLGÅNGAR	TKR	%
■ Kassa	234 557	22
■ Omsättningstillgångar	814 589	76
■ Anläggningstillgångar	23 566	2

EGET KAPITAL/SKULDER



EGET KAPITAL / SKULDER	TKR	%
■ Kortfristiga skulder	748 024	70
■ Långfristiga skulder	42 152	4
■ Eget kapital	282 536	26

Årsredovisning

för

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)

556724-3018

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Styrelsen och verkställande direktören för Billström Riemer Andersson Mark AB (publ) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenad- och konsultverksamhet inom bygg och anläggningsbranschen samt uthyrning av maskiner inom byggnads- och vägentreprenadbranschen i Västsverige med Göteborg som bas.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen och resultatet har ökat tack vare större omfattning på projekt under året. Det långsiktiga arbetet med struktur och kontinuerlig uppföljning fortsätter att bidra till ökad lönsamhet och ett positivt resultat. Bolaget har under 2023 klarat sig bra. Trots att några projekt inte nått upp till förväntat resultat har detta inte påverkat bolaget totalt.

Bolaget har under året utökat organisationen med en projektchef samt en platschef för att möta den ökade efterfrågan. Arbetet med att implementera ny personal samt NTs i våra system är en prioriterad åtgärd.

Bolaget har under våren 2023 registrerats som ett publikt noterat bolag.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Förväntad framtida utveckling

Bolaget har med anledning av marknadsläget justerat ner omsättningen för 2024. Orderingen är dock god och vi tror att detta endast är en temporär sänkning. Detta föranleder rekrytering av 2-3 tjänstemän och 5-8 yrkesarbetare. Inom de närmsta åren räknar vi med att vara ca 75-80 anställda.

Orderstocken var vid årsskiftet mycket god. Framtiden ser positiv ut med ett fokus på lönsamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 90,9 % av Billström Riemer Andersson AB 556775-8460, där koncernredovisning upprättas. Resterande 10,1 % ägs av medarbetare inom bolaget. BRA-koncernen är en underkoncern till Veidekke ASA, org. nr. 00917103801, som är noterat på Oslobörsen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	507 658	447 272	346 264	332 939	313 823
Resultat efter finansiella poster	21 774	24 870	21 542	38 188	24 187
Balansomslutning	105 716	173 970	136 680	145 203	106 313
Antal anställda	68	67	69	67	53
Soliditet (%)	26,0	45,9	18,7	35,1	30,3
Avkastning på totalt kap. (%)	21,6	14,3	15,4	26,4	39,2

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Avkastning på eget kap. (%)	79,3	31,1	84,2	74,9	109,0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	32	39 416	31 034	70 582
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning enligt beslut av årsstämman			-69 473		-69 473
Balanseras i ny räkning			31 034	-31 034	0
Fondemission	400		-400		0
Årets resultat				12 541	12 541
Belopp vid årets utgång	500	32	577	12 541	13 649

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	577 052
årets vinst	12 540 587
	13 117 639

disponeras så att	
fondemission genomfördes 7 februari 2023	400 000
utdelning till aktieägare om 650,10 kr per aktie, totalt	6 501 000
i ny räkning överföres	6 216 639
	13 117 639

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		506 413	447 271
Övriga rörelseintäkter		1 245	379
		507 658	447 650
Rörelsens kostnader			
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer		-415 567	-355 606
Övriga externa kostnader	2, 3	-16 689	-11 383
Personalkostnader	4, 5	-51 767	-52 736
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 098	-3 855
		-487 120	-423 580
Rörelseresultat	6	20 537	24 070
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	469	87
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 852	747
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 085	-35
		1 236	799
Resultat efter finansiella poster		21 774	24 869
Bokslutsdispositioner	10	-5 700	15 000
Resultat före skatt		16 074	39 870
Skatt på årets resultat	11	-3 533	-8 836
Årets resultat		12 541	31 034

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	12	0	640
		0	640
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	8 004	3 913
		8 004	3 913
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	14, 15	4 922	4 922
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	2 884	2 643
Andra långfristiga fordringar	17	1 017	857
		8 822	8 421
Summa anläggningstillgångar		16 827	12 974
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 513	38 945
Fordringar hos koncernföretag		53 134	98 686
Övriga kortfristiga fordringar		2 273	247
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	18	9 560	16 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	1 376	6 486
		88 856	160 962
<i>Kassa och bank</i>		33	33
Summa omsättningstillgångar		88 889	160 995
SUMMA TILLGÅNGAR		105 716	173 970

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	20, 21		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500	100
Reservfond		32	32
		532	132
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		577	39 416
Årets resultat		12 541	31 034
		13 118	70 450
Summa eget kapital		13 649	70 582
Obeskattade reserver	22	17 471	11 771
Avsättningar	23		
Övriga avsättningar		2 625	1 404
Summa avsättningar		2 625	1 404
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	24	0	206
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18	14 388	26 500
Leverantörsskulder		29 507	43 879
Skulder till koncernföretag		11 140	2 029
Aktuella skatteskulder		2 558	4 503
Övriga kortfristiga skulder		2 957	2 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	11 421	10 220
Summa kortfristiga skulder		71 971	90 213
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		105 716	173 970

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		20 538	24 071
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	4 319	3 987
Erhållen utdelning		469	87
Erhållen ränta		1 852	747
Erlagd ränta		-1 085	-35
Betald skatt		-5 478	-6 369
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		20 615	22 488
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Ökning/minskning av rörelsefordringar		72 107	-35 844
Ökning/minskning av rörelseskulder		-16 093	26 115
Kassaflöde från den löpande verksamheten		76 629	12 759
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-6 549	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-401	-5 302
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 950	-5 302
Finansieringsverksamheten			
Ökning/minskning skulder till kreditinstitut		-206	-1 367
Utbetald utdelning		-69 473	-6 091
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-69 679	-7 458
Årets kassaflöde		0	-1
Likvida medel vid årets början	27		
Likvida medel vid årets början		33	34
Likvida medel vid årets slut		33	33

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolaget har under året valt att ändra redovisningsprincip när det gäller innehållna belopp som kvarstår att fakturera till beställare. Tidigare år har detta legat som en separat post i årsredovisningen under Förutbetalda kostnader och Upplupna intäkter. För år 2023 har bolaget istället nettat det innehållna beloppet mot raden för Fakturerad ej upparbetad intäkt för att få en mer rättvisande bild. Jämförelsetalen för år 2022 är inte omräknade, varför jämförelse mellan dessa två år inte går att göra.

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Entreprenaduppdrag

För utförda entreprenaduppdrag redovisas inkomsten och de utgifter som är hänförliga till uppdraget som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett entreprenaduppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester och betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

Planer för ersättning till personal klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. Företaget har endast avgiftsbestämda planer vilket innebär att företaget betalar fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgifterna är betalda. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter företaget har betalat och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Pensionspremier redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs.

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningstider tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas

Immateriella tillgångar

Goodwill

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Posten skrivs av på tio år.

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar kapitel 11, värdering till anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Bokslutsdispositioner

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som hyresavtal (operationell leasing). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser, där det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar för framtida garantikrav avser de närmaste fem åren och baseras på branschinformation om garantikrav. För ej avslutade projekt där succesiv vinstavräkning tillämpas redovisas den beräknade framtida garantikostnaden som upparbetad men ej fakturerad intäkt alternativt fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör löpande uppskattningar och bedömningar om utfallet i främst bolagets intäktsredovisning vad avser återstående att fakturera på bolagets uppdragsportfölj och reservering för eventuella befarade förluster. Merparten av bolagets uppdrag tas till fast pris, innebärande att det alltid finns en risk att nedlagd tid och övriga kostnader för uppdragets fullgörande kan felberäknas. Risken hanteras genom ett systematiskt offertarbete med för- och efterkalkyl och en löpande uppföljning och värdering av nedlagd tid och kostnader. De uppskattningar och bedömningar som gjorts i detta bokslut avseende detta bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 960 (3 799) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	4 878	3 751
Senare än ett år men inom fem år	4 927	3 663
	9 805	7 414

Avtalen för leasing är hänförliga till bil- samt maskinavtal.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	187	171
	187	171

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	2
Män	65	65
	68	67
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 503	1 163
Övriga anställda	34 991	30 276
	36 494	31 439
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	210	360
Pensionskostnader för övriga anställda	2 381	2 434
Sociala avgifter enligt lag och avtal	11 405	10 613
	13 996	13 407
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	50 490	44 846
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	20 %
Andel män i styrelsen	100 %	80 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	22 %	14 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	78 %	86 %

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 5 Löner och andra ersättningar till ledande befattningshavare under 2023

2023	Grundlön/ styrelsearvode	Övr förmån, bil	Övr förmån, incitament	Rörlig ersättning	Pensions- kostnader	Summa
Jørgen Porsmyr, ordinarie.						
Styrelsens ordförande	0	0	0	0	0	0
Dag Andresen, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Anders Wennergren, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Øivind Larsen, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Jan Eliasson, ordinarie. VD	1 385	118	18	0	210	1 731
Magnus Riemer, ordinarie. Koncernchef	0	0	0	0	0	0
Magnus Andersson, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Malte Niclasson, suppleant	0	0	0	0	0	0
Niklas Andersson, suppleant	0	0	0	0	0	0
Jeanette Aresund, suppleant	0	0	0	0	0	0
Ledningsgrupp	3 721	289	58	0	771	4 839
	5 106	407	76	0	981	6 570

I ledningsgruppen ingår 9 medlemmar varav 4 får ersättning i form av lön från Billström Riemer Andersson Bygg AB.

Ledningen består av 2 kvinnor och 7 män.

Not 6 Transaktioner med närstående

	2023	2022
Inköp och försäljning mellan koncernföretag		
Inköp	8 522	10 133
Försäljning	299 826	239 482
	308 348	249 615

Vid inköp och försäljning mellan koncernföretag tillämpas samma principer för prissättning som vid transaktioner med externa parter.

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Anteciperad utdelning	469	87
	469	87

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	1 834	746
Övriga ränteintäkter	18	1
	1 852	747

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-1 044	-17
Övriga räntekostnader	-41	-18
	-1 085	-35

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-5 700	0
Återföring från periodiseringsfond	0	15 000
	-5 700	15 000

Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-3 608	-8 836
Justering avseende tidigare år	75	0
Totalt redovisad skatt	-3 533	-8 836

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		16 074		39 870
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 311	20,60	-8 213
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-349		-449
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		100		18
Justering avseende skatter för föregående år		75		
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-47		-192
Redovisad effektiv skatt	21,98	-3 533	22,16	-8 836

Not 12 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 801	12 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 801	12 801
Ingående avskrivningar	-12 161	-10 881
Årets avskrivningar	-640	-1 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 801	-12 161
Utgående redovisat värde	0	640

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 166	13 166
Inköp	6 549	0
Försäljningar/utrangeringar	-2 108	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 607	13 166
Ingående avskrivningar	-9 253	-6 678
Försäljningar/utrangeringar	2 108	0
Årets avskrivningar	-2 458	-2 575
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 603	-9 253
Utgående redovisat värde	8 004	3 913

Not 14 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 922	0
Inköp	0	4 922
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 922	4 922
Utgående redovisat värde	4 922	4 922

Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
NTs Mark AB	51%	51%	510	4 922	
				4 922	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
NTs Mark AB	556817-0178	Varberg	8 235	1 842	

Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 642	2 352
Inköp	242	291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 884	2 643
Utgående redovisat värde	2 884	2 643

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 17 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	857	768
Tillkommande fordringar	160	89
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 017	857
Utgående redovisat värde	1 017	857

Not 18 Pågående entreprenaduppdrag

	2023-12-31	2022-12-31
Uppdragsinkomster som redovisats som intäkt under projektperioden	768 227	546 142
Fakturerade delbelopp	-773 054	-556 043
	-4 827	-9 901

Upparbetad men ej fakturerad intäkt	9 560	16 599
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-14 387	-26 500
	-4 827	-9 901

Redovisad successiv vinstavräkning under perioden

Uppdragsinkomster som redovisas som intäkt under projektperioden	768 227	546 142
Uppdragsutgifter som redovisas som kostnad under projektperioden	-773 054	-556 043
	-4 827	-9 901

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	45	44
Upplupna intäkter, innehållt belopp enligt avtal	1 331	6 442
	1 376	6 486

Not 20 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 10 000 st aktier med kvotvärde 50 kr.

Efter dels en fondemission och dels en split av aktier under 7 februari 2023 uppgår aktiekapitalet vid årsstämman 2023 till 500 000 kr och antalet aktier är 10 000 st. Kvotvärdet uppgår därmed till 50 kr.

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	577
årets vinst	12 541
	13 118

disponeras så att	
fondemission genomfördes 7 februari 2023	400
utdelning till aktieägare om 650,10 kr per aktie, totalt	6 501
i ny räkning överföres	6 217
	13 118

Not 22 Obeskattade reserver

2023-12-31

2022-12-31

Periodiseringsfond	17 471	11 771
	17 471	11 771

Not 23 Avsättningar

2023-12-31

2022-12-31

Garantiavsättningar

Belopp vid årets ingång	1 404	1 272
Årets avsättningar	1 467	1 150
Under året ianspråktaga belopp	-246	-1 017
	2 625	1 405

Not 24 Skulder till kreditinstitut

Skulder till kreditinstitut

2023-12-31

2022-12-31

Kortfristiga skulder till kreditinstitut	0	206
	0	206

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen uppgår till 0 (0) tkr.

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2023-12-31

2022-12-31

Upplupna löner	1 253	1 630
Upplupna semesterlöner	5 823	5 321
Upplupna sociala avgifter	1 819	1 621
Övriga poster	2 526	1 648
	11 421	10 220

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	3 098	3 855
Garantiavsättningar	1 221	132
	4 319	3 987

Not 27 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	33	33
	33	33

Bolagets likvida medel ligger i en cash pool som är klassificerad som koncernmellanhavande.

Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Org.nr 556724-3018

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma 2024-03-27 för fastställelse.

Möln dal, den dag som framgår av elektronisk underskrift

Jørgen Porsmyr
Ordförande

Magnus Riemer

Anders Wennergren

Dag Andresen

Øivind Larsen

Magnus Andersson

Jan Eliasson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Emelie Strömberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Billström Riemer Andersson Mark AB (publ), org.nr 556724-3018

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Billström Riemer Andersson Mark AB (publ) för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Billström Riemer Andersson Mark AB (publ) enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Billström Riemer Andersson Mark AB (publ) för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Billström Riemer Andersson Mark AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Emelie Strömberg

Emelie Strömberg
Auktoriserad revisor

STYRELSENS YTTRANDE ENLIGT 18 KAP. 4 § AKTIEBOLAGSLAGEN

Bakgrund

Styrelsen för Billström Riemer Andersson Mark AB (publ), 556724-3018, får härmed avge följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551).

Styrelsens motivering till att den föreslagna vinstutdelningen är förenlig med bestämmelserna i 17 kap. 3 § 2 och 3 st. aktiebolagslagen är följande.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Verksamhetens art och omfattning framgår av bolagsordningen och lämnade årsredovisningar. Den verksamhet som bedrivs i bolaget och koncernen medför inte andra risker än de som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller sådana risker som i allmänhet är förenade med att bedriva näringsverksamhet. Bolagets och koncernens beroende av konjunkturen är inte annorlunda än vad som i övrigt förekommer inom branschen.

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning per den 31 december 2023 ("bokslutsdagen") framgår av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023. Det framgår också av årsredovisningen vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder.

Det framgår av styrelsens förslag inför årsstämman 2024 att styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 650,10 kronor per aktie med tisdagen den 2 april 2024 som avstämningsdag. Per bokslutsdagen utgör den föreslagna utdelningen 23,6% procent av bolagets eget kapital och 2,4 procent av koncernens eget kapital. Soliditeten bedöms även efter den föreslagna utdelningen vara god.

Den föreslagna utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria nuvarande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets likviditetsprognos inkluderar beredskap att hantera variationer i de löpande betalningsförpliktelserna.

Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Styrelsens bedömning är att storleken på bolagets eget kapital står i rimlig proportion till omfattningen av bolagets verksamhet och de risker som är förenade med bedrivandet av verksamheten med beaktande av den föreslagna utdelningen.

Slutsats

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är styrelsens bedömning att utdelningen är försvarlig mot bakgrund av 17 kap. 3 § 2 och 3 st. aktiebolagslagen.

Möndal i februari 2024
Billström Riemer Andersson Mark AB (publ)
Styrelsen

Årsredovisning
för
Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
556724-5948
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Styrelsen och verkställande direktören för Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Billström Riemer Andersson Bygg AB bildades under 2007. Bolaget bedriver byggverksamhet i Västsverige med Göteborg som bas. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Orderstocken samt innehållet i kalkylportföljen som bolaget hade vid utgången av 2022 gav goda utfall av 2023 års resultat och affärsplan order uppnåddes. Kriget i Ukraina och många omvärldsfaktorer har dock påverkat framtida starter väsentligt och osäkerheten i kommande marknad bedöms vara mycket stor.

Bolaget hade vid utgången av 2023 en personalstyrka på ca 237 st.

Under året förvärvade bolaget 100% av Medoss Bygg AB och samtliga anställda i detta bolag har gått över till bolaget.

Bolaget har även förvärvat 100% av aktierna i Billström Riemer Andersson Bygg Stockholm AB (BRA Bygg Stockholm AB) av systerbolaget BRA Projektutveckling Sverige AB.

Bolaget har under våren 2023 registrerats som ett publikt onoterat bolag.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Per 1 januari kommer avdelningen som verkar i Stockholm att bolagiseras i bolaget Billström Riemer Andersson Bygg Stockholm AB. De som idag arbetar på avdelningen kommer att gå över till dotterbolaget BRA Bygg Stockholm AB. Projekt som har startats igång i BRA Bygg AB kommer drivas klart av BRA Bygg AB och nytecknade avtal kommer att drivas i BRA Bygg Stockholm AB.

I övrigt har inga väsentliga händelser uppkommit efter räkenskapsårets slut.

Förväntad framtida utveckling

Vi har ett flertal omvärldsfaktorer som vi påverkas av. Detta medför att förväntade projektstarter flyttas något. Bolaget har dock beaktat den osäkerheten i årets budget och vår uppfattning är att vi har många förskjutna starter som bedöms påbörjas under senare delen 2024 vilket borgar för ett långsiktigt engagemang hos medarbetare och kunder.

Ambitionen är att vara en attraktiv och konkurrenskraftig aktör på byggmarknaden i Västsverige och Stockholm med omnejd, och inom de närmsta åren är målet att bibehålla nuvarande personalstyrka.

Bolaget kommer fortsätta att utveckla organisationen vilket ska borga för att fortsätta skapa nya

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

möjligheter för kunder och medarbetare, samt skapa långsiktig strategi för bolaget.



Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Hållbarhetsredovisning

Bolaget hänvisar till BRA-koncernens hållbarhetsredovisning som har publicerats på koncernens hemsida.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 89,7% av Billström Riemer Andersson AB 556775-8460, där koncernredovisning upprättas. Resterande 10,3% ägs av medarbetare i organisationen. BRA-koncernen är en underkoncern till Veidekke ASA, org. nr. 00917103801, som är noterat på Oslobörsen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 498 193	3 885 058	2 673 766	2 221 451
Resultat efter finansiella poster	253 904	302 379	250 659	219 661
Medelantalet anställda	243	236	220	198
Balansomslutning	1 072 772	1 467 868	1 181 315	797 111
Avkastning på eget kap. (%)	89,9	46,7	51,7	75,8
Avkastning på totalt kap. (%)	24,5	20,6	21,2	27,6
Soliditet (%)	26,3	44,1	41,0	36,4

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Eget kapital vid årets ingång	1 000	264 190	310 365	575 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning enligt beslut av årsstämman		-565 180		-565 180
Balanseras i ny räkning		310 365	-310 365	0
Årets resultat			148 960	148 960
Eget kapital vid årets utgång	1 000	9 375	148 960	159 336

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 375 188
årets vinst	148 960 429
	158 335 617
disponeras så att	
utdelning till aktieägare om 941,76 kr per aktie, totalt	75 340 800
i ny räkning överföres	82 994 817
	158 335 617

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		4 498 193	3 885 058
Övriga rörelseintäkter		1 625	1 409
		4 499 818	3 886 466
Rörelsens kostnader	2		
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer		-3 968 572	-3 340 621
Övriga externa kostnader	3, 4	-76 564	-36 362
Personalkostnader	5, 6	-208 106	-211 826
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-877	-1 106
		-4 254 119	-3 589 914
Rörelseresultat	2	245 699	296 552
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		861	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	15 786	5 901
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-8 443	-74
		8 204	5 827
Resultat efter finansiella poster		253 904	302 379
Bokslutsdispositioner	9	-64 300	89 991
Resultat före skatt		189 604	392 370
Skatt på årets resultat	10	-40 643	-82 004
Årets resultat		148 960	310 365

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	456	1 333
		456	1 333
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12, 13	6 103	75
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	12 234	10 936
Andra långfristiga fordringar	15	4 773	3 907
		23 111	14 918
Summa anläggningstillgångar		23 566	16 251
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		547 153	594 151
Fordringar hos koncernföretag		243 192	611 205
Övriga kortfristiga fordringar		4 329	12
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16	160 153	85 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	93 653	160 061
		1 048 480	1 450 527
<i>Kassa och bank</i>		666	1 089
Summa omsättningstillgångar		1 049 146	1 451 617
SUMMA TILLGÅNGAR		1 072 712	1 467 868

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18, 19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000	1 000
		1 000	1 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		9 375	264 190
Årets resultat		148 960	310 365
		158 336	574 555
Summa eget kapital		159 336	575 555
Obeskattade reserver	20	155 164	90 864
Avsättningar	21		
Övriga avsättningar		10 188	4 903
Summa avsättningar		10 188	4 903
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		351 345	413 945
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	16	131 600	125 310
Skulder till koncernföretag		105 487	53 042
Aktuella skatteskulder		51 738	76 697
Övriga kortfristiga skulder		60 747	62 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	47 108	64 727
Summa kortfristiga skulder		748 024	796 546
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 072 712	1 467 868

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		245 699	296 552
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	6 162	2 870
Erhållen ränta		16 647	5 901
Erlagd ränta		-8 443	-74
Betald skatt		-65 602	-30 093
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		194 463	275 156
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Ökning/minskning rörelsefordringar		402 047	-284 325
Ökning/minskning av rörelseskulder		-23 561	89 562
Kassaflöde från den löpande verksamheten		572 949	80 393
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-8 192	-2 771
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-8 192	-2 771
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-565 180	-77 058
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-565 180	-77 058
Årets kassaflöde		-423	564
Likvida medel vid årets början	24		
Likvida medel vid årets början		1 089	525
Likvida medel vid årets slut		666	1 089

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolaget har under året valt att ändra redovisningsprincip när det gäller innehållna belopp som kvarstår att fakturera till beställare. Tidigare år har detta legat som en separat post i årsredovisningen under Förutbetalda kostnader och Upplupna intäkter. För år 2023 har bolaget istället nettat det innehållna beloppet mot raden för Fakturerad ej upparbetad intäkt för att få en mer rättvisande bild. Jämförelsetalen för år 2022 är inte omräknade, varför jämförelse mellan dessa två år inte går att göra.

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Entreprenaduppdrag

För utförda entreprenaduppdrag redovisas inkomsten och de utgifter som är hänförliga till uppdraget som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett entreprenaduppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester och betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

Planer för ersättning till personal klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. Företaget har endast avgiftsbestämda planer vilket innebär att företaget betalar fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgifterna är betalda. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter företaget har betalat och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Pensionspremier redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten.

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningstider tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar kapitel 11, värdering till anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som hyresavtal (operationell leasing). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser, där det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar för framtida garantikrav avser de närmaste fem åren och baseras på branschinformation om garantikrav. För ej avslutade projekt där succesiv vinstavräkning tillämpas redovisas den beräknade framtida garantikostnaden som upparbetad men ej fakturerad intäkt alternativt fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som dels är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktuationer, dels

- handlas på en öppen marknad till kända belopp eller
- har en kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör löpande uppskattningar och bedömningar om utfallet i främst bolagets intäktsredovisning vad avser återstående att fakturera på bolagets uppdragsportfölj och reservering för eventuella befarade förluster. Merparten av bolagets uppdrag tas till fast pris, innebärande att det alltid finns en risk att nedlagd tid och övriga kostnader för uppdragets fullgörande kan felberäknas. Risken hanteras genom ett systematiskt offertarbete med för- och efterkalkyl och en löpande uppföljning och värdering av nedlagd tid och kostnader. De uppskattningar och bedömningar som gjorts i detta bokslut avseende detta bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

	2023	2022
Inköp av varor		
Inköp	349 322	279 327
Försäljning	51 091	19 582

Vid inköp och försäljning mellan koncernföretag tillämpas samma principer för prissättning som vid transaktioner med externa parter.

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 12 978 (9 784) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	4 664	7 038
Senare än ett år men inom fem år	6 706	6 342
	11 370	13 380

Leasingavtalen är hänförliga till billeasing samt hyra av kontorslokaler.

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	670	607
	670	607

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	25	22
Män	218	214
	243	236
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	5 529	6 634
Övriga anställda	141 355	124 706
	146 884	131 340
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 305	1 620
Pensionskostnader för övriga anställda	11 155	12 125
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	45 849	40 741
	58 309	54 486
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	205 193	185 826
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	20 %
Andel män i styrelsen	100 %	80 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	14 %	14 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	86 %	86 %

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 6 Löner och andra ersättningar till ledande befattningshavare under 2023

2023	Grundlön/ styrelsearvode	Övr förmån, bil	Övr förmån, incitament	Rörlig ersättning	Pensions- kostnader	Summa
Jørgen Porsmyr, ordinarie.						
Styrelsens ordförande	0	0	0	0	0	0
Dag Andresen, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Anders Wennergren, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Øivind Larsen, ordinarie	0	0	0	0	0	0
Magnus Riemer, ordinarie.						
Koncernchef	1 717	240	0	0	447	2 404
Magnus Andersson, ordinarie. VD	1 620	173	0	0	432	2 224
Niklas Andersson, ordinarie. vVD	1 620	161	0	0	425	2 205
Malte Niclasson, suppleant	0	0	0	0	0	0
Jeanette Aresund, suppleant	1 142	60	14	0	205	1 420
Ledningsgrupp	14 766	1 231	142	0	2 833	18 972
	20 864	1 864	156	0	4 342	27 226

I ledningsgruppen ingår 14 medlemmar varav 4 även ingår i styrelsen. Ledningen består av 2 kvinnor och 12 män.

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	15 623	5 881
Övriga ränteintäkter	141	7
Kursdifferenser	22	12
	15 786	5 900

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-7 929	0
Övriga räntekostnader	-319	-74
Kursdifferenser	-195	0
	-8 443	-74

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-64 300	0
Återföring från periodiseringsfond	0	89 991
	-64 300	89 991

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-39 955	-81 850
Justering avseende tidigare år	-688	-154
Totalt redovisad skatt	-40 643	-82 004

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		189 604		392 370
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-39 058	20,60	-80 828
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-741		93
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		29		-2
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat		-688		-154
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-362		-186
Skatteeffekt tvingande återföring periodiseringsfond		0		-930
Övrigt		177		3
Redovisad effektiv skatt	21,44	-40 643	20,90	-82 004

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 001	10 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 001	10 001
Ingående avskrivningar	-8 668	-7 562
Årets avskrivningar	-877	-1 106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 545	-8 668
Utgående redovisat värde	456	1 333

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75	0
Inköp	5 995	75
Försäljningar	-92	0
Lämnade aktieägartillskott	125	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 103	75
Utgående redovisat värde	6 103	75

Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
BRA Förvaltning AB	100%	100%	25 000	175	
Medoss Bygg AB	100%	100%	1 000	4 995	
BRA Bygg Stockholm AB	100%	100%	25 000	933	
				6 103	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
BRA Förvaltning AB	559374-8907	Mölndal	2 101	1 926	
Medoss Bygg AB	559165-8710	Härryda	4 450	450	
BRA Bygg Stockholm AB	559430-6499	Stockholm	1 000	-25	

Dotterbolagets fullständiga juridiska namn är Billström Riemer Andersson Förvaltning AB.
Dotterbolagets fullständiga juridiska namn är Billström Riemer Andersson Bygg Stockholm AB.

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 936	8 878
Inköp	1 298	2 058
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 234	10 936
Utgående redovisat värde	12 234	10 936

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 907	3 269
Tillkommande fordringar	866	638
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 773	3 907
Utgående redovisat värde	4 773	3 907

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 16 Pågående entreprenaduppdrag

	2023-12-31	2022-12-31
Uppdragsinkomster som redovisats som intäkt under projektperioden	8 531 564	7 282 492
Erhållna förskott	-8 503 011	-7 321 424
Reserv för framtida garantikostnader	0	-640
	28 553	-39 572
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	160 153	85 738
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-131 600	-125 310
	28 553	-39 572
Redovisad successiv vinstavräkning under perioden		
Uppdragsinkomster som redovisas som intäkt under projektperioden	8 531 564	7 282 492
Uppdragsutgifter som redovisas som kostnad under projektperioden	-8 503 011	-7 321 424
Reserv för framtida garantikostnader	0	-640
	28 553	-39 572

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	214	943
Förutbetalda försäkringspremier	997	636
Övriga förutbetalda kostnader	12 789	16 160
Upplupna intäkter, innehållt belopp enligt avtal	78 574	142 321
Förutbetalda licensavgifter	1 079	0
	93 653	160 060

Not 18 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 80 000 st aktier med kvotvärde 12,50 kr.

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	9 375
årets vinst	148 960
	158 336

disponeras så att	
utdelning till aktieägare om 941,76 kr per aktie, totalt	75 341
i ny räkning överföres	82 995
	158 336

Not 20 Obeskattade reserver

2023-12-31

2022-12-31

Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	364	364
Periodiseringsfond	154 800	90 500
	155 164	90 864

Not 21 Avsättningar

2023-12-31

2022-12-31

Övriga avsättningar

Belopp vid årets ingång	4 903	3 139
Årets avsättning	24 137	14 000
Under året ianspråktaga belopp	-18 852	-12 236
	10 188	4 903

Specifikation övriga avsättningar

Garantiåtaganden	10 188	4 903
	10 188	4 903

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2023-12-31

2022-12-31

Upplupna löner	2 719	19 431
Upplupna semesterlöner	24 672	21 339
Upplupna sociala avgifter	7 701	6 653
Upplupna projektutgifter	1 372	11 600
Periodisering incitamentsavtal	6 432	3 609
Övriga poster	4 212	2 095
	47 108	64 727

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	877	1 106
Garantiavsättningar	5 285	1 764
	6 162	2 870

Not 24 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	666	1 089
	666	1 089

Bolagets likvida medel ligger i en cash pool som är klassificerad som koncernmellanhavande.

Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Org.nr 556724-5948

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma 2024-03-xx för fastställelse.

Göteborg, den dag som framgår av elektronisk underskrift

Jørgen Porsmyr
Ordförande

Magnus Riemer

Anders Wennergren

Dag Andresen

Øivind Larsen

Niklas Andersson

Magnus Andersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Peter Emanuelsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ), org.nr 556724-5948

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ) för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ) enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ) för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ) enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Peter Emanuelsson

Peter Emanuelsson
Auktoriserad revisor

STYRELSENS YTTRANDE ENLIGT 18 KAP. 4 § AKTIEBOLAGSLAGEN

Bakgrund

Styrelsen för Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ), 556724-5948, får härmed avge följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551).

Styrelsens motivering till att den föreslagna vinstutdelningen är förenlig med bestämmelserna i 17 kap. 3 § 2 och 3 st. aktiebolagslagen är följande.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Verksamhetens art och omfattning framgår av bolagsordningen och lämnade årsredovisningar. Den verksamhet som bedrivs i bolaget och koncernen medför inte andra risker än de som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller sådana risker som i allmänhet är förenade med att bedriva näringsverksamhet. Bolagets och koncernens beroende av konjunkturen är inte annorlunda än vad som i övrigt förekommer inom branschen.

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning per den 31 december 2023 ("bokslutsdagen") framgår av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023. Det framgår också av årsredovisningen vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder.

Det framgår av styrelsens förslag inför årsstämman 2024 att styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 941,76 kronor per aktie med tisdagen den 2 april 2024 som avstämningsdag. Per bokslutsdagen utgör den föreslagna utdelningen 26,7 procent av bolagets eget kapital och 27,9 procent av koncernens eget kapital. Soliditeten bedöms även efter den föreslagna utdelningen vara god.

Den föreslagna utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria nuvarande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets likviditetsprognos inkluderar beredskap att hantera variationer i de löpande betalningsförpliktelserna.

Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Styrelsens bedömning är att storleken på bolagets eget kapital står i rimlig proportion till omfattningen av bolagets verksamhet och de risker som är förenade med bedrivandet av verksamheten med beaktande av den föreslagna utdelningen.

Slutsats

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är styrelsens bedömning att utdelningen är försvarlig mot bakgrund av 17 kap. 3 § 2 och 3 st. aktieföretagslagen.

Möndal i februari 2024
Billström Riemer Andersson Bygg AB (publ)
Styrelsen

